

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МАКЛИНА Д.59
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: -276 481,28 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 183 272,69 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	76 337,54 ₽
Содержание инженерного оборудования	211 336,74 ₽
Содержание придомовой территории	93 242,05 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	34 928,08 ₽
Содержание мест общего пользования	97 953,07 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	14 945,15 ₽
Управление жилым фондом	193 735,99 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	17 620,69 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 368,00 ₽
Обслуживание вентканалов	4 322,00 ₽
Техническое обслуживание лифтов	60 398,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	100 479,00 ₽
Январь 2021 Смена участка трубы ГВС (диам. 25 мм - 2 м.п.) в кв. №44 и 63	1 396,00 ₽
Январь 2021 Смена участка трубы ГВС (диам. 40 мм - 1 м.п.) в тепловом узле	1 682,00 ₽
Январь 2021 Покраска стены (100 кв.м.) на третий раз на втором этаже подъезда №2	8 537,00 ₽
Январь 2021 Частичный ремонт кровли (10 кв.м.)	7 037,00 ₽
Февраль 2021 Смена части труб канализации (диам. 110 мм - 5,5 м.п.) в кв. №15 и 16	11 126,00 ₽
Апрель 2021 Смена светильников (4 шт) в подъезде №2 (первый и шестой этажи)	3 462,00 ₽
Апрель 2021 Прокладка трубопровода (диам. 20 мм - 8 м.п.) из подвала в подъезд №2 (для уборщицы)	10 088,00 ₽
Май 2021 Смена линолеума (39,2 кв.м.) на полу первого этажа подъезда №2	24 879,00 ₽
Июль 2021 Смена трубопровода ГВС (диам. 40 мм - 3 м.п.) в подвале	5 810,00 ₽
Июль 2021 Ремонт труб канализации в подвале	8 372,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 4 шт.), установка манометров (2 шт) в тепловом узле	10 446,00 ₽
Декабрь 2021 Смена части стояка ХВС (диам. 40 мм - 1 м.п.), кранов шаровых (диам. 40 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 1 шт) в подвале	7 644,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	16 950,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	5 263,17 ₽
Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₽
Прочие затраты, в том числе:	200,00 ₽
17.03.2021 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	200,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	934 069,08 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 213 044,36 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 180 355,70 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	215 961,35 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	278 975,28 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	2 494,00 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-213 467,35 ₽