

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОПРА Д.25 Корп.2  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	56 888,76 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	58 736,13 ₺
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	45 406,04 ₺
Содержание инженерного оборудования	111 264,96 ₺
Содержание придомовой территории	60 950,00 ₺
Страхование лифтов	1 500,00 ₺
Содержание мест общего пользования	56 450,28 ₺
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	3 681,60 ₺
Управление жилым фондом	139 080,40 ₺
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	26 829,71 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 614,75 ₺
Техническое обслуживание лифта	58 000,00 ₺
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>13 062,00 ₺</b>
Апрель 2022 Смена автомата в эл. щитке у кв. 19	934,00 ₺
Ноябрь 2022 Смена участка трубопровода ХВС (диам. 89 мм - 2 м.п.) в тепловом узле	4 096,00 ₺
Декабрь 2022 Прокладка кабеля (4 м.п.), установка розеток (2 шт) на чердаке и в эл. щитовой	1 175,00 ₺
Декабрь 2022 Монтаж кранов шаровых (диам. 20 мм - 1 шт, 25 мм - 1 шт), прокладка трубопровода (диам. 32 мм - 2 м.п.) в подвале и на чердаке	5 737,00 ₺
Декабрь 2022 Смена аварийного участка трубопровода ГВС (диам. 89 мм - 0,5 м.п.) в тепловом узле	1 120,00 ₺
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	10 233,00 ₺
Техническое обслуживание ОДПУ	6 000,00 ₺
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 806,48 ₺
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	30 098,52 ₺
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>54 037,10 ₺</b>
Март 2022 Техническое обслуживание газораспределительных сетей за I квартал 2022 г.	376,34 ₺
Июнь 2022 Техническое обслуживание газораспределительных сетей за II квартал 2022 г	376,34 ₺
23.09.2022 Прочистка гидродинамическим методом стояков канализации (120 м.п.)	48 000,00 ₺
Сентябрь 2022 Техническое обслуживание газораспределительных сетей за III квартал 2022 г.	376,34 ₺
22.10.2022 Отключение (включение) водопровода на наружных сетях ХВС (для ремонта внутридомовых инженерных сетей)	4 531,74 ₺
30.12.2022 Техническое обслуживание газораспределительных сетей за IV квартал 2022 г.	376,34 ₺
Всего затрат за отчетный период:	623 014,84 ₺
Начислено согласно тарифов:	623 616,43 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	623 191,36 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	59 161,20 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	601,59 ₺
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>57 490,35 ₺</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-1 670,85 ₺</b>