

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.191  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 299 251,71 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 587 066,18 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	234 002,50 ₽
Содержание инженерного оборудования	706 042,19 ₽
Содержание придомовой территории	367 434,24 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	371 378,45 ₽
Электроизмерительные работы	13 005,00 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	56 483,50 ₽
Управление жилым фондом	755 711,88 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	68 587,01 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 766,13 ₽
Техническое обслуживание лифтов	269 200,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>717 901,00 ₽</b>
Февраль 2021 Установка светильника на двенадцатом этаже подъезда №2	715,00 ₽
Март 2021 Смена светильников (4 шт), выключателя (1 шт) в подъезде №2 (1-3 этажи)	4 801,00 ₽
Март 2021 Смена части труб канализации (30 м.п.) в подвале (подъезд №1)	35 378,00 ₽
Апрель 2021 Смена светильников (2 шт) у входов в подъезды №1 и 2	4 251,00 ₽
Май 2021 Смена участка трубы ГВС (диам. 40 мм - 6 м.п.) в подвале	9 047,00 ₽
Май 2021 Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 10 м.п.) в подвале	12 218,00 ₽
Июнь 2021 Смена светильника на семнадцатом этаже первого подъезда	828,00 ₽
Июнь 2021 Ремонт в тамбуре и вестибюле подъезда №1	45 984,00 ₽
Июль 2021 Ямочный ремонт (23,11 кв.м.) дворовой территории	40 279,00 ₽
Август 2021 Окраска бордюров (10 кв.м.) и скамейки у подъезда №1	3 558,00 ₽
Август 2021 Восстановление молниезащиты на кровле	7 944,00 ₽
Сентябрь 2021 Ремонт крыльца подъезда №1	12 467,00 ₽
Сентябрь 2021 Устройство отмостки у входа в нежилое помещение, устройство бортика для отвода воды с парковки	69 624,00 ₽
Октябрь 2021 Смена светильников (3 шт) на 1 и 14 этажах подъезда №1	2 742,00 ₽
Октябрь 2021 Ремонт кирпичной кладки фасада (0,7 кв.м.)	13 401,00 ₽
Декабрь 2021 Смена светильников (48 шт), распределительных коробок (15 шт), выключателей (7 шт) в подъездах	48 208,00 ₽
Декабрь 2021 Монтаж отливов по отмостке (14 м.п.)	9 957,00 ₽
Декабрь 2021 Ремонт в подъезде №1	396 499,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	94 538,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 000,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	2 376,92 ₽
Обслуживание пожарной сигнализации и пожарного водопровода	184 580,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	10 468,80 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	18 242,64 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	1 440,00 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>140 267,24 ₽</b>
11.03.2021 Безразборная промывка теплообменника Ридан НН22 (52 пластины)	10 000,00 ₽
17.03.2021 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽

27.04.2021	Тепловизионное обследование кв. 190	2 037,04 ₹
27.05.2021	Стеклопакет 700x1180	4 800,00 ₹
08.06.2021	Замена плат управления лифтом (2 шт)	64 900,00 ₹
Июль 2021	Устройство покрытий у входа в подъезд	58 130,20 ₹
<hr/>		
	Всего затрат за отчетный период:	4 021 925,50 ₹
	Начислено согласно тарифов:	3 846 036,45 ₹
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	3 847 307,89 ₹
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	585 794,74 ₹
	Остаток средств в отчетном периоде:	-175 889,05 ₹
	<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>123 362,66 ₹</b>
	<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-462 432,08 ₹</b>