

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.68
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	57 737,79 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	78 259,01 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	70 277,76 ₽
Содержание инженерного оборудования	122 861,08 ₽
Содержание придомовой территории	99 060,52 ₽
Содержание мест общего пользования	77 353,56 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	7 075,76 ₽
Управление жилым фондом	122 326,56 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	23 595,86 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 558,79 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	66 137,00 ₽
Март 2022 Смена автомата в эл. щитке у кв. №52	940,00 ₽
Апрель 2022 Смена терморегулятора ГВС в тепловом узле	47 579,00 ₽
Июль 2022 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №42	13 697,00 ₽
Август 2022	-9 755,00 ₽
Корректировка затрат по "Смене радиаторов отопления (2 шт) в кв. №19" (июль 2021 года). Учтены работы только по "Установка кранов шаровых (4 шт) на радиаторах отопления, смена труб (диам. 25 мм - 2 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.)"	
Октябрь 2022	2 224,00 ₽
Смена крана шарового (диам. 25 мм - 1 шт), сгона на стояке ХВС в подвале (подъезд №1)	
Ноябрь 2022	11 452,00 ₽
Монтаж утеплителя (8,1 кв.м.) в тамбуре подъезда №2	
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	9 444,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 835,89 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 227,42 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	24 841,68 ₽
Прочие затраты, в том числе:	84 115,00 ₽
18.11.2022 Удаление и утилизация деревьев (2 шт)	8 000,00 ₽
28.12.2022 Герметизация межпанельных швов (117,1 пог.м.)	76 115,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	720 710,88 ₽
Начислено согласно тарифов:	704 815,56 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	707 663,86 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	75 410,71 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-15 895,32 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	41 842,47 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-33 568,24 ₽