

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КАРЛА МАРКСА Д.62
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 112 221,03 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 315 641,67 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	174 178,68 ₽
Содержание инженерного оборудования	164 494,67 ₽
Содержание придомовой территории	111 838,58 ₽
Электроизмерительные работы	2 300,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	29 683,25 ₽
Управление жилым фондом	231 014,87 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	21 025,63 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 846,40 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	95 967,00 ₽
Январь 2021 Ремонт радиатора отопления в кв. №50	1 851,00 ₽
Февраль 2021 Ремонт в подвальном помещении в подъезде №5	65 588,00 ₽
Март 2021 Смена светильника в подъезде №6	1 292,00 ₽
Апрель 2021 Смена участка трубы ГВС (диам. 75 мм - 0,5 м.п.) в подвале (подъезд №3)	2 356,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена участка трубы канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.), смена крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт) в подвале (подъезд №2 и 4)	2 964,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт) на радиаторе отопления (в т.ч. слив отопления) в кв. №55	3 281,00 ₽
Сентябрь 2021 Прокладка трубопровода (диам. 20 мм - 5 м.п.), установка кранов шаровых (диам. 15 мм - 2 шт) в тепловом узле	7 276,00 ₽
Декабрь 2021 Смена прожектора в арке	1 372,00 ₽
Декабрь 2021 Прокладка кабеля (8 м.п.) в тепловой пункт	1 879,00 ₽
Декабрь 2021 Установка сантехнического оборудования в подвале (под подъездом №5)	8 108,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	44 746,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 360,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	1 744,80 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	3 040,44 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	29 374,08 ₽
Прочие затраты, в том числе:	13 500,00 ₽
05.04.2021 Ремонт шлагбаума	2 500,00 ₽
25.06.2021 Техническое обслуживание шлагбаума	2 500,00 ₽
05.08.2021 Техническое обслуживание шлагбаума	2 500,00 ₽
24.08.2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. 52)	3 500,00 ₽
13.10.2021 Техническое обслуживание шлагбаума	2 500,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	928 114,40 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 058 370,36 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 110 873,66 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	263 138,37 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	130 255,96 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	242 476,99 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-20 661,38 ₽