

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д. 6  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 146 613,13 ₹  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 210 302,95 ₹

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	116 302,08 ₹
Содержание инженерного оборудования	196 326,48 ₹
Содержание придомовой территории	114 701,64 ₹
Содержание мест общего пользования	110 967,12 ₹
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	16 538,40 ₹
Управление жилым фондом	181 388,64 ₹
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	34 988,42 ₹
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 736,20 ₹
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>179 512,00 ₹</b>
Январь 2022 Смена доводчика на входной двери подъезда №5	2 773,00 ₹
Май 2022 Установка доводчика на входной двери подъезда №1	2 190,00 ₹
Июнь 2022 Ремонт площадок перед входами в подъезды №4, 5, 6	111 728,00 ₹
Август 2022 Смена части стояка отопления (диам. 20 мм - 1 м.п.), установка балансировочных вентилей (диам. 20 мм - 2 шт) в подвале	6 288,00 ₹
Октябрь 2022 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №60	14 265,00 ₹
Ноябрь 2022 Смена части трубопровода канализации (диам. 100 мм - 13 м.п.) в подвале	26 140,00 ₹
Декабрь 2022 Ревизия ВРУ (в т.ч. замена автоматов 12 шт)	16 128,00 ₹
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	10 675,00 ₹
Техническое обслуживание ОДПУ	11 495,45 ₹
Диагностирование внутридомового газового оборудования	26 100,00 ₹
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	25 297,08 ₹
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>41 350,00 ₹</b>
23.05.2022 Чернозём (2 куб.м.)	2 900,00 ₹
26.05.2022 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (47 пог.м.)	18 800,00 ₹
30.05.2022 Песок (5 куб.м.)	3 750,00 ₹
16.06.2022 Поверка прибора учёта ТМК-Н130 №007931	15 900,00 ₹
Всего затрат за отчетный период:	1 069 378,51 ₹
Начислено согласно тарифов:	1 045 119,72 ₹
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 013 272,80 ₹
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	242 149,87 ₹
Остаток средств в отчетном периоде:	-24 258,79 ₹
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>122 354,34 ₹</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-119 795,53 ₹</b>