

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРОЛЕТАРСКАЯ Д.25  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 210 437,88 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 835 664,76 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	113 400,65 ₽
Содержание инженерного оборудования	377 317,36 ₽
Содержание придомовой территории	169 595,49 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	208 958,14 ₽
Электроизмерительные работы	8 250,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	27 398,93 ₽
Управление жилым фондом	445 207,60 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	85 515,77 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 156,84 ₽
Техническое обслуживание лифтов	291 390,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>404 777,00 ₽</b>
Январь 2022 Капитальный ремонт участка перекрытия в квартире №178	249 272,00 ₽
Март 2022 Смена входного крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт) в кв. №162	1 095,00 ₽
Март 2022 Смена радиатора отопления в кв. №49	15 036,00 ₽
Май 2022 Установка кранов шаровых (диам. 15 мм - 20 шт), обратных клапанов (диам. 15 мм - 20 шт) на трубопроводе в подвале	62 965,00 ₽
Ноябрь 2022 Ремонт площадки (4,2 кв.м.) перед подъездом №3	8 808,00 ₽
Ноябрь 2022 Устройство отмостки (10,1 кв.м.)	31 900,00 ₽
Декабрь 2022 Герметизация температурного шва (54 м.п.) (между подъездами №2 и 3)	35 701,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	23 504,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	4 419,09 ₽
Аренда контейнера для отходов	13 824,00 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	26 550,72 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	75 190,68 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>59 288,00 ₽</b>
24.01.2022 Разработка рабочей документации "Капитальный ремонт участка перекрытия в квартире №178"	12 000,00 ₽
06.04.2022 Модуль кнопочный круглый белая подсветка код Брайля "8"	1 848,00 ₽
Май 2022 Поверка прибора учёта ПРЭМ №696466	8 800,00 ₽
23.06.2022 Услуги специалиста по судебному делу №А28-7197/2021	20 000,00 ₽
06.09.2022 Исследование качества воды (мутность, привкус, цветность, железо, запах)	840,00 ₽
13.09.2022 Поверка расходомеров ПРЭМ №358425, №307928	11 800,00 ₽
24.11.2022 Пробивка завала/наплыва бетона в вентиляционном канале в кв. №6	4 000,00 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>2 339 244,27 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>2 434 033,82 ₽</b>
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>2 452 578,18 ₽</b>
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>817 120,40 ₽</b>
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>94 789,55 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>305 227,43 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-511 892,97 ₽</b>