

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТРУДА Д.40
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: -2 940,60 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 263 005,73 Р

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	164 184,60 Р
Содержание инженерного оборудования	226 113,96 Р
Содержание придомовой территории	165 524,36 Р
Содержание мест общего пользования	146 181,96 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	16 562,52 Р
Управление жилым фондом	244 836,72 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	47 227,07 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 703,49 Р
Текущий ремонт, в том числе:	38 492,00 Р
Март 2022 Механическая прочистка выпуска трубы канализации (20 м.п.) (подъезд №2)	10 631,00 Р
Март 2022 Смена почтовых ящиков в подъезде №3	14 428,00 Р
Август 2022 Смена части стояка отопления (диам. 20 мм - 1,5 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №73	3 049,00 Р
Август 2022 Смена части стояка ГВС (диам. 32 мм - 6 м.п) в кв. №63 и 64	10 384,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	45 760,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	7 480,97 Р
Вознаграждение председателю МКД	72 010,80 Р
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	8 461,29 Р
Аренда контейнера для отходов	4 608,00 Р
Содержание контейнерной площадки	8 850,24 Р
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	47 945,40 Р
Прочие затраты, в том числе:	31 338,00 Р
09.03.2022 Поверка прибора учёта ТМК-Н100 №00636	9 800,00 Р
23.05.2022 Информационные стенды (8 шт)	17 360,00 Р
29.06.2022 Проверка и прочистка вентканалов со вскрытием (кв. №108)	2 178,00 Р
24.10.2022 Прочистка вентканалов (кв. №63, 64)	2 000,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 280 281,38 Р
Начислено согласно тарифов:	1 379 005,08 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 427 549,37 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	214 461,44 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	98 723,70 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	95 783,10 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-118 678,34 Р