Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.200Г
за период Январь - Декабрь 2022 г.

Сальдо на начало периода:		129 657,62 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):		95 456,23 ₽
Вид затрат		**Сумма**
Содержание конструктивных элементов зданий		52 391,63 ₽
Содержание инженерного оборудования		164 879,37 ₽
Содержание придомовой территории		89 237,70 ₽
Страхование лифтов		1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования		97 301,62 ₽
Общеэксплутационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)		10 786,47 ₽
Управление жилым фондом		174 638,62 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)		33 686,27 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов		2 748,39 ₽
Техническое обслуживание лифтов		113 600,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:		**151 577,00 ₽**
Январь 2022	Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 4 шт, диам. 25 мм - 1 шт.) в тепловом узле и на техэтаже	27 219,00 ₽
Апрель 2022	Смена светильника у выхода на крышу подъезда №2	1 002,00 ₽
Август 2022	Смена автомата в эл.щитке у кв. №47	824,00 ₽
Октябрь 2022	Смена автомата в эл. щитке у кв. №51	932,00 ₽
Ноябрь 2022	Ремонт входных групп подъездов	121 600,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		21 617,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ		16 274,40 ₽
Вознаграждение председателю МКД		51 364,30 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт		6 035,33 ₽
Аренда контейнера для отходов		4 608,00 ₽
Содержание контейнерной площадки		8 850,24 ₽
Прочие затраты, в том числе:		**106 840,00 ₽**
15.11.2021	Установка дверей входа в подъезды №1 и 2	69 860,00 ₽
17.03.2022	Изготовление ключей от домофона под. №1	180,00 ₽
28.11.2022	Двери металлические 1000x2100 (2 шт)	36 800,00 ₽
	Всего затрат за отчетный период:	1 107 936,34 ₽
	Начислено согласно тарифов:	1 063 241,01 ₽
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 066 987,37 ₽
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	91 709,87 ₽
	Остаток средств в отчетном периоде:	-44 695,33 ₽
	Сальдо на конец периода (по начислению):	**84 962,29 ₽**
	Сальдо на конец периода (по оплате):	**-6 747,58 ₽**