

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д. 5
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	105 554,93 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	160 560,92 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	86 271,60 ₽
Содержание инженерного оборудования	122 596,44 ₽
Содержание придомовой территории	89 676,96 ₽
Содержание мест общего пользования	74 163,24 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	8 324,40 ₽
Управление жилым фондом	141 357,96 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	12 865,08 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 424,80 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	62 194,00 ₽
Январь 2021 Установка светильников (4 шт) у входов в подъезды	3 192,00 ₽
Март 2021 Установка светильника на третьем этаже подъезда №4	1 032,00 ₽
Апрель 2021 Ревизия ВРУ, смена автоматов в эл.щитках (11 шт) в подъездах	9 692,00 ₽
Апрель 2021 Смена участка трубопровода ХГВС (диам. 63 мм - 4 м.п., диам. 50 мм - 7 м.п., диам. 32 мм - 4 м.п.) в подвале (подъезд №3 и 4)	28 694,00 ₽
Август 2021 Смена крана шарового (диам. 80 мм - 1 шт) (в т.ч. слив отопления) в тепловом пункте	8 734,00 ₽
Август 2021 Смена участка трубопровода (диам. 32 мм - 2 м.п.), калибровка элеватора в тепловом пункте	6 098,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 1 шт.) (в т.ч. слив отопления) в подвале	3 818,00 ₽
Сентябрь 2021 Частичный ремонт кровли (герлен - 5 м.п.)	934,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	20 262,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 360,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 162,20 ₽
Аренда контейнера для отходов	6 979,20 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	26 103,48 ₽
Всего затрат за отчетный период:	669 702,24 ₽
Начислено согласно тарифов:	741 254,76 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	747 663,06 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	154 152,62 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	71 552,52 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	177 107,45 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	22 954,83 ₽