

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ГЕРЦЕНА Д. 1А  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: -232 724,50 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 231 243,45 ₽

| <b>Вид затрат</b>   | <b>Сумма</b>         |
|---|----------------------|
| Содержание конструктивных элементов зданий  | 77 878,08 ₽          |
| Содержание инженерного оборудования   | 117 141,60 ₽         |
| Содержание придомовой территории  | 108 055,80 ₽         |
| Содержание мест общего пользования  | 73 984,20 ₽          |
| Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)   | 15 575,64 ₽          |
| Управление жилым фондом   | 121 224,80 ₽         |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)   | 11 032,68 ₽          |
| Дератизация и дезинсекция подвалов  | 1 228,26 ₽           |
| <b>Текущий ремонт, в том числе:</b>   | <b>40 226,00 ₽</b>   |
| Август 2021 Установка дроссельной шайбы (диам. 90 мм - 1 шт) в тепловом узле                                    | 6 603,00 ₽           |
| Ноябрь 2021 Прокладка кабеля (20 м.п.), установка розетки в подвале   | 4 956,00 ₽           |
| Ноябрь 2021 Ревизия этажных эл. щитков (20 шт) и ВРУ  | 14 220,00 ₽          |
| Ноябрь 2021 Смена светильников (4 шт) у входа в подъезды, установка фотореле (2 шт), прокладка кабеля (38 м.п.) | 14 447,00 ₽          |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта   | 8 961,00 ₽           |
| Аренда контейнера для отходов   | 3 489,60 ₽           |
| Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")  | 6 080,88 ₽           |
| Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)  | 2 880,00 ₽           |
| Диагностирование внутридомового газового оборудования   | 11 600,00 ₽          |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений                    | 21 254,76 ₽          |
| <hr/>   |                      |
| Всего затрат за отчетный период:  | 620 613,30 ₽         |
| Начислено согласно тарифов:   | 935 428,86 ₽         |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:  | 948 721,68 ₽         |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений:  | 217 950,63 ₽         |
| Остаток средств в отчетном периоде:   | 314 815,56 ₽         |
| <b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>   | <b>82 091,06 ₽</b>   |
| <b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>   | <b>-135 859,57 ₽</b> |