

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛОМОНОСОВА Д.16
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 301 107,35 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 147 490,44 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	68 862,00 ₽
Содержание инженерного оборудования	193 637,52 ₽
Содержание придомовой территории	106 530,12 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	44 142,36 ₽
Содержание мест общего пользования	108 295,80 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	5 885,64 ₽
Управление жилым фондом	200 111,76 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	38 599,95 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 119,32 ₽
Техническое обслуживание лифтов	120 796,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	160 267,00 ₽
Январь 2022 Частичный ремонт пола (2 кв.м.) в подъездах №1 и 2	5 288,00 ₽
Смена кранов шаровых (диам. 25 мм - 7 шт), участка	
Март 2022 трубопровода ГВС (диам. 32 мм - 7 м.п., диам. 25 м.п. - 1 м.п.)	24 658,00 ₽
на техническом этаже и в подвале	
Март 2022 Частичный ремонт в подъезде №1	65 618,00 ₽
Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 3	
Май 2022 м.п.), монтаж теплоизоляции (диам. 89 мм - 8 м.п.) на трубы	9 352,00 ₽
отопления и ГВС в тепловом узле	
Май 2022 Ремонт скамеек, покраска элементов на детской площадке во	6 306,00 ₽
дворе	
Май 2022 Частичный ремонт тротуара у подъезда №2 (8,75 кв.м.)	8 122,00 ₽
Август 2022 Устройство водоотводящего желоба во дворе	8 578,00 ₽
Сентябрь 2022 Установка кранов шаровых (диам. 15 мм - 10 шт),	32 345,00 ₽
воздухоотводчиков (диам. 15 мм - 10 шт) на чердаке	
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	16 250,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 474,20 ₽
Аренда контейнера для отходов	9 216,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	28 710,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	37 395,84 ₽
Прочие затраты, в том числе:	4 000,00 ₽
Июнь 2022 Песок 3 т	3 000,00 ₽
29.11.2022 Прочистка вентканалов (кв. №68)	1 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 152 793,51 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 160 648,40 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 170 209,98 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	137 928,86 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	7 854,89 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	308 962,24 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	171 033,38 ₽