

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ОРЛОВСКАЯ Д.34
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	-28 168,85 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	160 948,92 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	173 233,92 ₽
Содержание инженерного оборудования	129 326,08 ₽
Содержание придомовой территории	109 393,36 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	15 544,00 ₽
Управление жилым фондом	232 273,80 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	21 139,84 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 792,20 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	274 625,00 ₽
Смена части трубопровода ГВС (диам. 63 мм - 16 м.п., диам. 32 мм - 16 м.п.), стояка канализации (диам. 50 мм - 3,25 м.п.) в подвале (подъезд №7)	61 871,00 ₽
Ноябрь 2021 Косметический ремонт в подъезде №1	88 984,00 ₽
Ноябрь 2021 Косметический ремонт в подъезде №2	123 770,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	61 718,00 ₽
Расходы на ведение деятельности ТСЖ	9 850,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	6 839,36 ₽
Прочие затраты, в том числе:	583,34 ₽
Октябрь 2021 Уборка МОП после строительных (ремонтных) работ в подъезде	583,34 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 037 318,90 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 086 214,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 075 019,79 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	172 143,13 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	48 895,10 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	20 726,25 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-151 416,88 ₽