

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ИВАНА ПОПОВА Д.32  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

|  |                     |
|--|---------------------|
| Сальдо на начало периода:  | 15 209,08 ₽         |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):   | 90 139,73 ₽         |
| <b>Вид затрат</b>  | <b>Сумма</b>        |
| Содержание конструктивных элементов зданий   | 99 750,48 ₽         |
| Содержание инженерного оборудования  | 146 954,52 ₽        |
| Содержание придомовой территории   | 97 503,36 ₽         |
| Содержание мест общего пользования   | 60 096,36 ₽         |
| Электроизмерительные работы  | 3 060,00 ₽          |
| Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)  | 10 164,60 ₽         |
| Управление жилым фондом  | 147 785,76 ₽        |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)  | 28 588,94 ₽         |
| Дератизация и дезинсекция подвалов   | 859,44 ₽            |
| <b>Текущий ремонт, в том числе:</b>  | <b>188 649,00 ₽</b> |
| Февраль 2022 Ремонт ВРУ (в т.ч смена 12 автоматов)   | 6 058,00 ₽          |
| Март 2022 Смена части трубопровода канализации (диам. 110 мм - 2,5 м.п.) в подвале (подъезд №4)  | 5 591,00 ₽          |
| Март 2022 Ремонт водосточной трубы   | 1 837,00 ₽          |
| Май 2022 Ремонт крыльца подъезда №1  | 5 073,00 ₽          |
| Июнь 2022 Смена кабеля от ВРУ до распределительного щитка (16 м.п.)  | 6 587,00 ₽          |
| Июль 2022 Ремонт водосточной системы (труба водосточная 6,25 м.п., отвод - 5 шт, воронка)  | 11 187,00 ₽         |
| Август 2022 Смена кранов шаровых (диам. 100 мм - 2 шт, диам. 80 мм - 2 шт, диам. 20 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 3 шт), манометров (2 шт) и термометров (2 шт) в тепловом узле   | 63 079,00 ₽         |
| Сентябрь 2022 Восстановление поврежденной магистрали электроснабжения в подвале (подъезд №1 и 2)   | 4 037,00 ₽          |
| Сентябрь 2022 Смена радиаторов отопления (2 шт, 4 и 8 ребер), установка кранов шаровых (диам. 20 мм - 4 шт), замена участка трубы отопления (диам. 25 мм - 4 м.п.) в кв. №27 | 35 586,00 ₽         |
| Сентябрь 2022 Смена участка стояка отопления (диам. 20 мм - 0,5 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №46  | 3 242,00 ₽          |
| Сентябрь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 3 шт), установка воздухоотводчиков (диам. 15 мм - 2 шт) на системе отопления на чердаке                                    | 9 206,00 ₽          |
| Ноябрь 2022 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №48  | 18 814,00 ₽         |
| Ноябрь 2022 Смена участка трубопровода отопления (диам. 57 мм - 2 м.п.), участка трубопровода ГВС (диам. 76 мм - 4 м.п.) в подвале   | 18 352,00 ₽         |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта  | 32 875,00 ₽         |
| Техническое обслуживание ОДПУ  | 6 437,86 ₽          |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений   | 28 702,68 ₽         |
| <b>Прочие затраты, в том числе:</b>  | <b>33 050,00 ₽</b>  |
| 21.12.2021 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности   | 200,00 ₽            |
| Январь 2022 Вынос поворотных точек границ земельного участка с кад.номером 43:40:000413:211  | 4 000,00 ₽          |
| Январь 2022 Благоустройство контейнерной площадки  | 28 250,00 ₽         |
| 03.03.2022 Чистка приемка вент.канала (кв. №18)  | 600,00 ₽            |
| <b>Всего затрат за отчетный период:</b>  | <b>884 478,00 ₽</b> |

|  |                      |
|--|----------------------|
| Начислено согласно тарифов:  | 810 815,04 ₽         |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период: | 768 677,16 ₽         |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений:                 | 132 277,61 ₽         |
| Остаток средств в отчетном периоде:                                  | -73 662,96 ₽         |
| <b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>                      | <b>-58 453,88 ₽</b>  |
| <b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>                          | <b>-190 731,49 ₽</b> |