

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МАКЛИНА Д.36
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 0,00 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 0,00 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	89 998,68 ₽
Содержание инженерного оборудования	291 972,36 ₽
Содержание придомовой территории	134 997,96 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	143 137,52 ₽
Электроизмерительные работы	7 150,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	21 976,44 ₽
Управление жилым фондом	390 957,49 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	35 580,84 ₽
Техническое обслуживание лифтов	181 194,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	86 145,00 ₽
Январь 2021 Смена участка трубы ГВС (диам. 32 мм - 1 м.п., диам. 25 мм - 1 м.п.) в кв. №14	1 558,00 ₽
Февраль 2021 Смена светильников (2 шт) в подъезде №2	1 354,00 ₽
Февраль 2021 Смена автомата в ВРУ	170,00 ₽
Февраль 2021 Смена участка магистральной трубы ГВС (диам. 63 мм - 6 м.п.) в подвале	5 961,00 ₽
Март 2021 Смена участка трубы ГВС (диам. 40 мм - 1 м.п.) в кв. №127	632,00 ₽
Март 2021 Установка крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт) на техэтаже подъезда №3	364,00 ₽
Март 2021 Смена аварийного участка трубопровода ГВС (диам. 32 мм - 0,5 м.п., диам. 40 мм - 0,5 м.п.) в кв. №93	800,00 ₽
Март 2021 Смена участка трубы ГВС (диам. 40 мм - 1 м.п., диам. 20 мм - 0,5 м.п.) в кв. №119	681,00 ₽
Апрель 2021 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 2 шт) на радиаторе отопления (в т.ч. слив отопления) в кв. №130	1 171,00 ₽
Май 2021 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 40 мм - 1,5 м.п.) в кв. №71	882,00 ₽
Май 2021 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 40 мм - 4 м.п.) в нежилом помещении	3 934,00 ₽
Июнь 2021 Смена автомата на магистральном кабеле на восьмом этаже первого подъезда	2 287,00 ₽
Июль 2021 Установка фотореле около подъезда №1	382,00 ₽
Июль 2021 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 63 мм - 2 м.п.) в подвале	2 758,00 ₽
Август 2021 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 2 шт) на радиаторе отопления в кв. №50	1 304,00 ₽
Август 2021 Смена задвижки (диам. 100 мм - 1 шт) в тепловом узле	7 461,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена кранов шаровых (диам. 100 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 4 шт.), манометров (2 шт), термометров (2 шт) в тепловом узле	9 236,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена части стояка ГВС (диам. 40 мм - 4 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в кв. №71, 77	4 178,00 ₽
Октябрь 2021 Смена части стояка ГВС (диам. 63 мм - 6 м.п., диам. 40 мм - 2 м.п.) в кв. №126	8 274,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена участка трубы ГВС (диам. 63 мм - 4 м.п.) в подвале (подъезд №2)	4 911,00 ₽

Ноябрь 2021	Смена кранов шаровых (диам. 32 мм - 2 шт, диам. 15 мм - 2 шт), участка трубы ГВС (диам. 40 мм - 1 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в подвале (подъезд №1)	9 144,00 ₹
Ноябрь 2021	Смена радиатора отопления (4 ребра) в нежилом помещении	5 437,00 ₹
Декабрь 2021	Смена расширительного бака на системе отопления в тепловом узле	13 266,00 ₹
	Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	62 201,00 ₹
	Техническое обслуживание ОДПУ	4 500,00 ₹
	Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	15 841,68 ₹
	Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₹
	Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₹
	Прочие затраты, в том числе:	119 830,00 ₹
22.12.2020	Информационные стенды	11 150,00 ₹
30.12.2020	Восстановление и переоформление документов о технологическом присоединении	1 000,00 ₹
22.01.2021	Замена тяговых канатов на грузопассажирском лифте в подъезде №1	18 500,00 ₹
10.03.2021	Ремонт вызывной панели домофона (под. №1)	1 880,00 ₹
17.03.2021	Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	200,00 ₹
29.06.2021	Замена коммутатора и кабеля питания домофона (подъезд №1)	2 770,00 ₹
30.06.2021	Частичный ремонт кровли (60 кв..м)	51 000,00 ₹
29.07.2021	Асфальтная крошка (15 т)	19 500,00 ₹
15.09.2021	Поверка прибора учёта Магика А2200 №КА1712024	12 300,00 ₹
18.11.2021	Коврики влаговпитывающие (90x120) в под. №1 и 2	1 530,00 ₹
	Всего затрат за отчетный период:	1 596 553,45 ₹
	Начислено согласно тарифов:	1 632 533,76 ₹
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 416 591,83 ₹
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	215 941,93 ₹
	Остаток средств в отчетном периоде:	35 980,31 ₹
	Сальдо на конец периода (по начислению):	35 980,31 ₹
	Сальдо на конец периода (по оплате):	-179 961,62 ₹