

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТРУДА Д.37
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 291 875,08 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 487 471,11 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	87 715,32 ₽
Содержание инженерного оборудования	416 647,77 ₽
Содержание придомовой территории	312 696,54 ₽
Страхование лифтов	2 300,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	212 709,66 ₽
Содержание мест общего пользования	307 003,62 ₽
Электроизмерительные работы	14 130,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	15 350,19 ₽
Управление жилым фондом	640 321,82 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	143 812,31 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 142,15 ₽
Техническое обслуживание лифтов	457 194,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	522 840,00 ₽
Январь 2022 Смена светильников (3 шт) в подъездах №2 и 4, прокладка кабеля (18 м.п.) в подвале	2 119,00 ₽
Февраль 2022 Прокладка трубопровода ГВС (диам. 32 мм - 7 м.п.) на чердаке и в подвале (подъезд №6)	24 967,00 ₽
Февраль 2022 Переустройство системы канализации в подвале подъезда №5	57 209,00 ₽
Февраль 2022 Смена стояка ГВС (диам. 40 мм - 8 м.п.) из нежилого помещения в подвал (подъезд №5)	21 975,00 ₽
Февраль 2022 Смена трубы (диам. 159 мм - 1 м.п.) ввода отопления, установка кранов шаровых (диам. 15 мм - 2 шт), манометров (диам. 15 мм - 2 шт) в подвале	15 725,00 ₽
Февраль 2022 Смена стояка канализации (диам. 110 мм - 6 м.п.) из нежилого помещения в подвал	9 930,00 ₽
Февраль 2022 Смена стояка ХВС (диам. 40 мм - 7 м.п.) из кв. №251 в подвал	21 222,00 ₽
Март 2022 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 2 м.п.) в кв. №277	1 279,00 ₽
Март 2022 Переустройство системы канализации в подвале подъезда №4	62 184,00 ₽
Апрель 2022 Смена светильников (4 шт) на 1 этаже подъезда №1, 1 этаже подъезда №4, на 7 и 8 этажах подъезда №6	2 058,00 ₽
Апрель 2022 Смена теплоизоляции на трубах отопления (д. 89 мм - 33 м, д. 76 мм - 71 м, д. 57 мм - 84 м, д. 40 мм - 153 м, д. 32 мм - 82 м, д. 25 мм - 97 м, д. 20 мм - 140 м, д. 15 мм - 14 м) в тепловом узле и подвале	261 106,00 ₽
Май 2022 Смена стояка ХВС (диам. 40 мм - 6 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) кв. №234 и 236	6 622,00 ₽
Июнь 2022 Смена части стояка ГВС (диам. 40 мм - 3 м.п.) в кв. №255, 260	2 722,00 ₽
Июль 2022 Смена светильников (5 шт) в подъездах №2 и 3	1 726,00 ₽
Июль 2022 Смена части трубы канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №102	1 053,00 ₽
Июль 2022 Смена части трубопровода ГВС (диам. 20 мм - 4 м.п.) из нежилого помещения в подвал	3 645,00 ₽
Июль 2022 Ремонт песочницы на детской площадке	818,00 ₽

Август 2022	Смена светильников (3 шт) в подъезде №2 (у кв. №53, 55, 70), смена автомата в эл.щитке у кв. №54	1 382,00 ₽
Август 2022	Смена части стояка ГВС (диам. 32 мм - 2 м.п.) в кв. №62	4 611,00 ₽
Сентябрь 2022	Смена светильника на первом этаже подъезда №1	451,00 ₽
Сентябрь 2022	Смена автоматов в эл. щитках у кв. №84 и 109	809,00 ₽
Сентябрь 2022	Смена радиатора отопления (5 ребер) в кв. №62	5 145,00 ₽
Сентябрь 2022	Смена части стояка отопления (диам. 20 мм - 2 м.п.) в кв. №265	239,00 ₽
Октябрь 2022	Смена светильников (5 шт) в подъезде №1 (4, 5, 6 этажи), подъезде №3 (5 этаж), подъезде №7 (1 этаж)	3 937,00 ₽
Октябрь 2022	Смена автоматов (13 шт) в ВРУ подъезда №6	1 930,00 ₽
Ноябрь 2022	Смена светильника на 5 этаже подъезда №9	248,00 ₽
Ноябрь 2022	Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 2 м.п.), ХВС (диам. 32 мм - 1 м.п.) в кв. №128	1 761,00 ₽
Ноябрь 2022	Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №190	803,00 ₽
Ноябрь 2022	Монтаж труб (диам. 20 мм - 3 м.п.) (для уборщиц) в подъездах №2 и 5	1 800,00 ₽
Ноябрь 2022	Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №305	1 036,00 ₽
Ноябрь 2022	Частичная окраска фасада (10 кв.м.)	1 088,00 ₽
Декабрь 2022	Смена светильников (5 шт) в подъезде №1 (7 этаж), подъезде №5 (1, 4, 5 и 7 этажи)	1 240,00 ₽
	Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	37 374,00 ₽
	Техническое обслуживание ОДПУ	10 965,96 ₽
	Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	36 516,26 ₽
	Аренда контейнера для отходов	41 472,00 ₽
	Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	146 192,96 ₽
	Прочие затраты, в том числе:	70 034,25 ₽
01.02.2022	Изготовление ключей от домофона под. №1-8	720,00 ₽
10.02.2022	Дверь металлическая 1250*2120 (подъезд №9)	39 444,00 ₽
23.03.2022	Проверка вентканалов (кв. №247)	301,00 ₽
23.05.2022	Прочистка вентканалов (кв. №234)	693,00 ₽
29.06.2022	Проверка вентканалов (кв. №24, 128)	1 386,00 ₽
04.08.2022	Скамейка чугунная 900х900х1800 (подъезд №1)	20 000,00 ₽
07.12.2022	Урна металлическая 580х330х330 (4 подъезд)	3 490,25 ₽
12.12.2022	Пробивка завала/напыла бетона в вентиляционном канале (кв. №293)	4 000,00 ₽
	Всего затрат за отчетный период:	3 480 418,81 ₽
	Начислено согласно тарифов:	3 743 523,60 ₽
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	3 790 118,63 ₽
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	440 876,08 ₽
	Остаток средств в отчетном периоде:	263 104,79 ₽
	Сальдо на конец периода (по начислению):	554 979,87 ₽
	Сальдо на конец периода (по оплате):	114 103,79 ₽