

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛОМОНОСОВА Д.16  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 186 736,15 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 170 276,67 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	68 862,00 ₽
Содержание инженерного оборудования	193 637,52 ₽
Содержание придомовой территории	106 530,12 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	44 142,36 ₽
Содержание мест общего пользования	117 705,80 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	7 188,14 ₽
Управление жилым фондом	219 877,70 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	20 011,20 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 119,32 ₽
Техническое обслуживание лифтов	120 796,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>71 324,00 ₽</b>
Апрель 2021 Ремонт водосточной воронки на кровле	2 091,00 ₽
Май 2021 Смена участка трубопровода ХВС (диам. 32 мм - 4 м.п.) в кв. №69, 74	5 086,00 ₽
Май 2021 Ремонт козырька балкона кв. №97	3 700,00 ₽
Июль 2021 Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 7 шт), установка дроссельной шайбы (диам. 100 мм - 1 шт) в тепловом узле	12 405,00 ₽
Июль 2021 Смена светильников (2 шт) в подъезде №2 (третий и шестой этаж)	2 271,00 ₽
Сентябрь 2021 Ревизия эл. щитков (36 шт. ) (в т.ч. смена 9 автоматов) в подъездах	32 568,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена части стояка ГВС (диам. 32 мм - 2 м.п.) в кв. №58	4 001,00 ₽
Декабрь 2021 Ремонт трубы канализации в кв. №77	7 176,00 ₽
Декабрь 2021 Установка доводчика на входную дверь подъезда №1	2 026,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	22 175,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	6 979,20 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	1 440,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	37 395,84 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>4 593,00 ₽</b>
17.03.2021 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
21.06.2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. 9)	3 500,00 ₽
28.07.2021 Прочистка вентканалов (кв. 70)	693,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 046 277,20 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 160 648,40 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 183 434,63 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	147 490,44 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	114 371,20 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>301 107,35 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>153 616,91 ₽</b>