

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: РОМАНА ЕРДЯКОВА Д.23 Корп.4
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-30 813,47 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	109 556,69 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	53 505,12 ₽
Содержание инженерного оборудования	125 296,80 ₽
Содержание придомовой территории	99 221,52 ₽
Содержание мест общего пользования	95 157,84 ₽
Электроизмерительные работы	360,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	4 063,68 ₽
Управление жилым фондом	115 137,60 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	22 209,14 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 346,92 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	128 145,00 ₽
Февраль 2022 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №307	24 064,00 ₽
Февраль 2022 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №404	27 209,00 ₽
Март 2022 Смена участка стояков ХГВС (диам. 25 мм - 2 м.п.) в кв. 301, 401	4 486,00 ₽
Май 2022 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 2 шт) в кв. №208	2 141,00 ₽
Май 2022 Установка хомута (диам. 76 мм - 1 шт) на трубопровод ХВС в подвале	1 523,00 ₽
Июль 2022 Смена части трубопровода ГВС (диам. 32 мм - 8 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в подвале	13 652,00 ₽
Октябрь 2022 Частичный ремонт кровли (заливка стыков битумом 9,5 м.п.)	3 179,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена трубопровода канализации (диам. 50 мм - 6 м.п.) в подвале	8 713,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена радиаторов отопления (8 и 10 ребер) в помещении кухни и коридора	40 090,00 ₽
Декабрь 2022 Смена смесителя в душевой на первом этаже	3 088,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	14 700,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 386,40 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	3 979,02 ₽
Аренда контейнера для отходов	4 608,00 ₽
Содержание контейнерной площадки	8 850,24 ₽
Прочие затраты, в том числе:	2 620,00 ₽
23.05.2022 Информационные стенды (2 шт)	2 620,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	684 587,28 ₽
Начислено согласно тарифов:	632 918,52 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	617 966,21 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	124 509,00 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-51 668,76 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-82 482,23 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-206 991,23 ₽