

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВОБОДЫ Д.47
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 965 486,57 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 558 091,32 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	64 625,12 ₽
Содержание инженерного оборудования	284 754,60 ₽
Содержание придомовой территории	148 406,56 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	169 117,60 ₽
Электроизмерительные работы	7 150,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	15 146,52 ₽
Управление жилым фондом	377 232,76 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	34 332,08 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 901,92 ₽
Техническое обслуживание лифтов	216 152,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	1 021 581,00 ₽
Январь 2021 Ревизия эл/щитков (47 шт) в подъездах №1-4	26 194,00 ₽
Июнь 2021 Смена светильников (4 шт), установка фотодатчиков (4 шт) у входов в подъезды	6 878,00 ₽
Июнь 2021 Смена радиатора отопления в кв. №32	11 296,00 ₽
Июнь 2021 Смена радиаторов отопления (2 шт) в кв. №33	20 452,00 ₽
Июнь 2021 Смена радиатора отопления в кв. №61	11 296,00 ₽
Июль 2021 Смена радиатора отопления в кв. №27	12 652,00 ₽
Август 2021 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) (в т.ч. переустановка унитаза) в кв. №57	3 473,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена светильника в тамбуре подъезда №2	845,00 ₽
Сентябрь 2021 Перенос дефлекторов системы вентиляции на крыше	11 346,00 ₽
Сентябрь 2021 Ремонт в подъезде №3	398 223,00 ₽
Октябрь 2021 Смена части стояков канализации (диам. 110 мм - 22 м.п.) (вывод на крышу) в подъездах №3 и 4	46 385,00 ₽
Октябрь 2021 Монтаж керамогранитных плиток (23,7 кв.м.) на стены первого этажа подъезда №3	52 033,00 ₽
Октябрь 2021 Монтаж поручней (18 м.п.) в подъезде №2 и 3	17 168,00 ₽
Ноябрь 2021 Установка радиатора отопления (6 ребер) в тамбуре подъезда №3	23 095,00 ₽
Ноябрь 2021 Монтаж перил (12 м.п.) в подъезде №4	14 283,00 ₽
Декабрь 2021 Ремонт в подъезде №4	365 962,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	36 660,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	9 560,00 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	40 890,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	64 091,40 ₽
Прочие затраты, в том числе:	189 863,00 ₽
21.01.2021 Удаление тополя диаметром 60 см с утилизацией древесных остатков	25 000,00 ₽
26.04.2021 Прочистка вентканалов (кв. 39)	693,00 ₽
11.05.2021 Гидродинамическая промывка выпусков канализации (72 м.п.)	28 800,00 ₽
13.05.2021 Поверка прибора учёта ТМК-Н 130 №489	13 100,00 ₽
19.10.2021 Монтаж двери из алюминиевого профиля (2890x1870) в тамбуре подъезда №3	51 920,00 ₽
27.10.2021 Монтаж оконного блока ПВХ (1330x810) в подъезде №4	12 780,00 ₽

15.12.2021

Монтаж двери из алюминиевого профиля (3200x1500) в
подъезде №4

57 570,00 ₽

Всего затрат за отчетный период:	2 687 844,56 ₽
Начислено согласно тарифов:	2 018 149,14 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 004 848,25 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	571 392,21 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-669 695,42 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	295 791,15 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-275 601,06 ₽