

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛОМОНОСОВА Д.22
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 232 595,96 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 137 329,29 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание инженерного оборудования	163 850,16 ₽
Содержание придомовой территории	107 845,44 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	127 709,40 ₽
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	8 581,40 ₽
Управление жилым фондом	309 032,05 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	27 881,52 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 803,92 ₽
Техническое обслуживание лифтов	161 962,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	36 001,00 ₽
Январь 2021 Ремонт радиатора отопления в подъезде №2	6 742,00 ₽
Январь 2021 Смена участка трубопровода отопления (диам. 20 мм - 1 м.п.) на первом этаже подъезда №2	3 467,00 ₽
Апрель 2021 Смена и утепление участка трубопровода ГВС (диам. 89 мм - 1 м.п., диам. 57 мм - 2 м.п.) в подвале	3 976,00 ₽
Июль 2021 Смена стояка ХВС (диам. 32 мм - 3 м.п..) в кв. №50, 57	4 313,00 ₽
Июль 2021 Установка дроссельной шайбы (диам. 150 мм - 1 шт) в тепловом узле	11 575,00 ₽
Июль 2021 Смена стояка ГВС (диам. 32 мм - 3 м.п..) в кв. №82	4 652,00 ₽
Октябрь 2021 Смена части стояка ХВС (диам. 32 мм -1 м.п.) в кв. №58	1 276,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	11 840,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 360,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	9 020,52 ₽
Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	1 440,00 ₽
Прочие затраты, в том числе:	693,00 ₽
15.06.2021 Прочистка вентканалов (кв. 44)	693,00 ₽
Итого:	983 090,89 ₽
Всего затрат за отчетный период:	983 090,89 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 086 492,06 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 108 868,05 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	114 953,30 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	103 401,17 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	335 997,13 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	221 043,83 ₽