

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТРУДА Д.37  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	401 137,57 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	497 500,97 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	87 730,88 ₽
Содержание инженерного оборудования	416 721,68 ₽
Содержание придомовой территории	312 251,40 ₽
Страхование лифтов	2 300,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	212 747,36 ₽
Содержание мест общего пользования	310 252,08 ₽
Общезаказные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	15 352,88 ₽
Управление жилым фондом	687 774,89 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	74 571,32 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 351,05 ₽
Техническое обслуживание лифтов	439 928,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>299 592,00 ₽</b>
Январь 2021 Смена автомата в эл.щитке у кв. №288	320,00 ₽
Февраль 2021 Смена автоматов (2 шт) в эл. щитке у кв. №213	680,00 ₽
Февраль 2021 Смена светильников (4 шт) в подъезде №1 (пятый этаж), в подъезде №2 (девятый этаж), в подъезде №3 (четвертый этаж) и в подъезде №4 (пятый этаж)	1 800,00 ₽
Март 2021 Смена светильника в подъезде №5 (первый этаж) и подъезде №6 (седьмой этаж)	912,00 ₽
Апрель 2021 Установка радиатора отопления в подъезде №6	23 398,00 ₽
Май 2021 Смена светильников (3 шт) в подъезде №3 (4 и 9 этажи) и у кв. №207	1 350,00 ₽
Май 2021 Смена автоматов (3 шт) в электрощитке у кв. №10	444,00 ₽
Май 2021 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 110 мм оцинк.- 1 м.п.) в подвале (подъезд №1)	4 169,00 ₽
Май 2021 Смена радиатора отопления, установка кранов шаровых (диам. 20 мм - 2 шт) в нежилом помещении (подъезд №6)	4 635,00 ₽
Июнь 2021 Смена доводчика на двери в тамбуре подъезда №2	1 234,00 ₽
Июль 2021 Смена светильника в подъезде №4	440,00 ₽
Июль 2021 Смена козырька у подъезда №8	31 204,00 ₽
Август 2021 Прокладка кабеля (20 м.п.), монтаж розетки в подвале	563,00 ₽
Август 2021 Смена отмостки (58 кв.м.)	220 441,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена светильника в подъезде №2 (третий этаж)	440,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена светильника (у кв. №157)	464,00 ₽
Октябрь 2021 Смена светильников (2 шт) в подъезде №6 (третий этаж) и в подъезде №7 (у кв. №247)	881,00 ₽
Октябрь 2021 Смена автомата в эл. щитке у кв. №272	315,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена части стояка ХВС (диам. 32 мм - 2 м.п.) в кв. №80	1 242,00 ₽
Декабрь 2021 Смена светильников (4 шт) в подъездах №1, 3, 6	1 925,00 ₽
Декабрь 2021 Прокладка кабеля (27 м.п.) на чердаке подъездов №6 и 7	601,00 ₽
Декабрь 2021 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №117	1 198,00 ₽
Декабрь 2021 Установка порожков в тамбуре подъезда №9	936,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	50 250,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт (с апреля по декабрь 2021 г)	25 756,02 ₽
Аренда контейнера для отходов	31 406,40 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	6 480,00 ₽

Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	145 212,96 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>693 213,10 ₽</b>
Январь 2021 Услуги по печати и доставке квитанций за капремонт	3 923,70 ₽
Февраль 2021 Услуги по печати и доставке квитанций за капремонт	3 923,70 ₽
Март 2021 Услуги по печати и доставке квитанций за капремонт	3 923,70 ₽
13.05.2021 Поверка прибора учёта Мастер Флоу №050269511	8 400,00 ₽
24.05.2021 Разработка рабочей документации "Утепление отдельных участков наружных стен здания МКД по ул. Труда, д. 37 в г. Кирове"	5 000,00 ₽
21.06.2021 Прочистка вентканалов (кв. 12)	1 500,00 ₽
Июнь 2021 Ремонт фасада (348,4 кв.м.)	609 700,00 ₽
27.07.2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. 4, 53)	7 000,00 ₽
16.08.2021 Материал для ремонта карусели (подшипники)	892,00 ₽
28.09.2021 Диагностика системы видеонаблюдения	1 500,00 ₽
26.10.2021 Устройство покрытий из резиновой крошки на крыльцах подъездов №1, 4, 8	31 050,00 ₽
08.11.2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. №58)	6 000,00 ₽
22.11.2021 Гидродинамическая промывка выпуска канализации (8 м.п.)	3 200,00 ₽
Ноябрь 2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. №5)	7 000,00 ₽
09.12.2021 Очистка вент. каналов (кв. №34, 87)	200,00 ₽
<hr/>	
Всего затрат за отчетный период:	3 815 892,02 ₽
Начислено согласно тарифов:	3 706 629,53 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	3 716 659,39 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	487 471,11 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-109 262,49 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>291 875,08 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-195 596,03 ₽</b>