

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОЛОДОЙ ГВАРДИИ Д.72
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 25 412,96 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 123 911,43 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	62 968,44 ₽
Содержание инженерного оборудования	187 172,16 ₽
Содержание придомовой территории	110 339,16 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	110 916,84 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	12 131,52 ₽
Управление жилым фондом	196 415,28 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	37 886,98 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	270,54 ₽
Техническое обслуживание лифтов	181 194,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	59 663,00 ₽
Июль 2022 Механическая прочистка трубопровода канализации (выпуск подъезда №3) (30 м.п.) в подвале	16 112,00 ₽
Июль 2022 Ремонт отмостки (заделка трещин 86 м.п.)	14 373,00 ₽
Август 2022 Частичное оштукатуривание (2 кв.м.) стены машинного отделения лифта на крыше	2 677,00 ₽
Август 2022 Устройство плитки (6,3 кв.м.) на крыльце подъезда №1	22 465,00 ₽
Октябрь 2022 Ремонт крыльца подъезда №3	4 036,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	8 850,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 932,30 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	36 372,96 ₽
Прочие затраты, в том числе:	28 544,68 ₽
26.04.2022 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (14 м.п.)	5 600,00 ₽
Май 2022 Поверка прибора учёта Взлёт №1305666	7 900,00 ₽
Ноябрь 2022 Установка конвекторов в машинные отделения лифтов (3 шт)	14 044,68 ₽
22.12.2022 Прочистка вентканалов (нежилое помещение)	1 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 041 157,86 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 114 945,56 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 120 102,35 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	118 754,64 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	73 787,70 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	99 200,66 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-19 553,98 ₽