

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.140  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 20 605,70 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 110 634,11 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	58 194,00 ₽
Содержание инженерного оборудования	162 668,16 ₽
Содержание придомовой территории	118 679,04 ₽
Содержание мест общего пользования	95 309,76 ₽
Электроизмерительные работы	2 925,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	10 080,84 ₽
Управление жилым фондом	155 794,80 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	30 051,66 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 780,80 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>61 817,00 ₽</b>
Февраль 2022 Ремонт радиаторов отопления (в т.ч. слив отопления, смена кранов шаровых - 10 шт) в нежилом помещении	19 840,00 ₽
Февраль 2022 Смена трубопровода ХГВС (диам. 32 мм - 6 м.п.) в нежилом помещении	11 155,00 ₽
Март 2022 Ревизия электрощитков (23 шт) в подъездах	13 542,00 ₽
Апрель 2022 Смена части трубы канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.) в нежилом помещении	5 169,00 ₽
Сентябрь 2022 Частичная окраска фасада (1,5 кв.м.), покраска входной двери в подъезд №1	1 515,00 ₽
Ноябрь 2022 Ремонт ограждений лестничных маршей в подъезде №3	2 924,00 ₽
Декабрь 2022 Изготовление и монтаж перил у подъезда №3	7 672,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	31 867,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 873,30 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 964,06 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	24 709,92 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>83 526,67 ₽</b>
18.02.2022 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	200,00 ₽
21.02.2022 Изготовление и установка двери в подъезд №4, перенос домофонного оборудования	42 750,00 ₽
24.02.2022 Изготовление ключей от домофона под. №1-4	360,00 ₽
24.03.2022 Тепловизионное обследование квартиры (№57)	2 916,67 ₽
29.08.2022 Прочистка вентканалов (кв. №29)	1 000,00 ₽
26.09.2022 Функциональный осмотр детской площадки с составлением акта осмотра	1 000,00 ₽
24.10.2022 Прочистка вентканалов (кв. №10)	3 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	849 242,01 ₽
Начислено согласно тарифов:	961 652,32 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	917 745,72 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	154 540,71 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	112 410,31 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>133 016,01 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-21 524,70 ₽</b>