

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.61
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: -111 466,14 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 137 904,29 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	60 587,52 ₽
Содержание инженерного оборудования	132 752,40 ₽
Содержание придомовой территории	69 463,44 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	79 497,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	9 261,84 ₽
Управление жилым фондом	144 168,80 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	13 120,92 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 376,99 ₽
Техническое обслуживание лифтов	54 038,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	105 941,00 ₽
Март 2021 Прокладка кабеля (9 м.п.), установка светильника с фотоэлементом у входной двери подъезда	2 528,00 ₽
Май 2021 Смена светильников (2 шт) на 6 этаже в подъезде	2 719,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена повысительного насоса, затвора поворотного (диам. 80 мм - 1 шт) в тепловом узле	28 102,00 ₽
Сентябрь 2021 Механическая прочистка выпуска канализации (17 м.п.) из кв. №44	7 745,00 ₽
Ноябрь 2021 Установка циркуляционного насоса и реле сухого хода в тепловом узле	53 025,00 ₽
Декабрь 2021 Установка ограничителей движения на тротуаре	11 822,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	16 109,50 ₽
Обслуживание систем видеонаблюдения	8 880,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	720,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	26 523,36 ₽
Прочие затраты, в том числе:	18 000,00 ₽
25.03.2021 Поверка прибора учёта Магика №150676	11 500,00 ₽
05.04.2021 Ремонт системы видеонаблюдения	6 500,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	752 511,25 ₽
Начислено согласно тарифов:	933 755,30 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	917 388,82 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	154 270,77 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	181 244,05 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	69 777,91 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-84 492,86 ₽