

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.54  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 137 522,39 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 342 022,84 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	83 060,56 ₽
Содержание инженерного оборудования	297 665,36 ₽
Содержание придомовой территории	127 726,80 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	90 701,60 ₽
Содержание мест общего пользования	165 087,72 ₽
Электроизмерительные работы	6 255,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	19 085,28 ₽
Управление жилым фондом	367 309,92 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	74 296,00 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 330,80 ₽
Техническое обслуживание лифтов	241 592,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>13 377,00 ₽</b>
Май 2022 Изготовление и монтаж поручней на первых этажах подъездов №1 и 2	3 059,00 ₽
Июнь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 25 мм - 1 шт, диам. 20 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 2 шт) в подвале (подъезд №2)	3 560,00 ₽
Август 2022 Монтаж пандуса на крыльце подъезда №3	6 758,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	75 897,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	8 588,38 ₽
Аренда контейнера для отходов	18 432,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	40 310,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	39 526,20 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>40 153,00 ₽</b>
21.04.2022 Поверка прибора учёта Мастер Флоу №040020811	8 260,00 ₽
17.05.2022 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (28 пог.м.)	11 200,00 ₽
18.07.2022 Прочистка вентканалов (кв. №48)	693,00 ₽
15.09.2022 Удаление и утилизация дерева	20 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 714 894,62 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 822 426,32 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 816 385,18 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	348 063,98 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	107 531,70 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>245 054,09 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-103 009,89 ₽</b>