

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СУРИКОВА Д.39 Корп.2
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 7 743,37 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 442 202,29 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	68 429,76 ₽
Содержание инженерного оборудования	283 194,00 ₽
Содержание придомовой территории	183 181,32 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	156 862,08 ₽
Электроизмерительные работы	7 875,00 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	16 844,28 ₽
Управление жилым фондом	393 295,83 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	35 794,08 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 475,50 ₽
Техническое обслуживание лифтов	244 800,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	79 142,00 ₽
Январь 2021 Смена предохранительного клапана (диам. 15 мм - 1 шт) в тепловом узле	1 413,00 ₽
Февраль 2021 Смена расширительного бака, прокладка трубопровода (диам. 32 мм - 2,5 м.п.) в тепловом узле	37 863,00 ₽
Март 2021 Смена доводчика на дверях подъезда №1	2 256,00 ₽
Апрель 2021 Переустановка двух дверей на входе в подъезд №3	20 112,00 ₽
Октябрь 2021 Смена светильника на втором этаже подъезда №2	915,00 ₽
Ноябрь 2021 Изготовление и монтаж решетки под ливневую канализацию у подъезда №3	2 064,00 ₽
Декабрь 2021 Установка отливов на выступающих частях фасада и восстановление кирпичной кладки	6 000,00 ₽
Декабрь 2021 Ремонт стояка отопления в кв. №37	8 519,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	52 404,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	9 000,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	11 580,48 ₽
Обслуживание пожарной сигнализации и пожарного водопровода	32 400,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	6 979,20 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	12 161,76 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	7 774,44 ₽
Прочие затраты, в том числе:	55 913,00 ₽
Январь 2021 Радиаторы отопления (+ расходные материалы) в кв. №51, 53, 55	14 390,00 ₽
29.03.2021 Проверка вентканалов (кв. №132)	301,00 ₽
05.04.2021 Гидродинамическая промывка ливневой канализации (10 м.п.)	4 000,00 ₽
26.04.2021 Прочистка вентканалов (кв. 19)	693,00 ₽
27.04.2021 Тепловизионное обследование кв. 42, 95	4 074,00 ₽
16.06.2021 Разработка концепции комплексного благоустройства территории "Дизайн-проект по благоустройству дворовой территории по адресу: г. Киров, ул. Сурикова, д. 39/2"	6 054,00 ₽
02.07.2021 Рабочая документация "Капитальный ремонт крыльца и утепление перекрытия арки с консольными балками здания"	20 000,00 ₽
28.07.2021 Проверка вентканалов (кв. 120)	401,00 ₽
22.10.2021 Гидродинамическая промывка ливневой канализации (15 м.п.)	6 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 660 606,73 ₽

Начислено согласно тарифов:	1 832 866,08 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 895 419,76 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	379 648,61 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	172 259,35 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	180 002,72 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-199 645,89 ₽