

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.18  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 349 128,60 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 147 600,57 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	94 280,88 ₽
Содержание инженерного оборудования	206 570,52 ₽
Содержание придомовой территории	119 289,64 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	79 450,20 ₽
Содержание мест общего пользования	17 600,00 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	9 534,00 ₽
Управление жилым фондом	395 750,27 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	36 017,40 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 434,76 ₽
Техническое обслуживание лифтов	168 600,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>41 286,00 ₽</b>
Январь 2021 Смена автоматов (2 шт) в эл. щитке на третьем этаже подъезда №4	1 135,00 ₽
Апрель 2021 Смена доводчика входной двери в подъезд №3	2 469,00 ₽
Июнь 2021 Установка светильников (2 шт) на седьмом этаже четвертого подъезда	3 078,00 ₽
Июнь 2021 Смена светильника на восьмом этаже первого подъезда	939,00 ₽
Август 2021 Смена участка трубы канализации (1 м.п) в кв. №1	1 826,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена полотенцесушителя в кв. №58	2 915,00 ₽
Сентябрь 2021 Ремонт асфальтового покрытия тротуара (4 кв.м.)	7 187,00 ₽
Октябрь 2021 Смена блока питания ОДПУ в тепловом узле	1 992,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена доводчиков на входной двери подъезда №1 и 2	4 855,00 ₽
Декабрь 2021 Установка прожектора, прокладка кабеля (35 м.п.) у подъезда №4	11 802,00 ₽
Декабрь 2021 Изготовление и установка поручней у подъездов №2 и 4	3 088,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	32 925,00 ₽
Вознаграждение председателю МКД	33 898,80 ₽
Аренда контейнера для отходов	13 958,40 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	65 310,96 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>25 151,72 ₽</b>
26.02.2021 Почтовые и судебные расходы	1 300,00 ₽
24.04.2021 Кадастровые работы (вынос поворотных точек границ земельного участка с кадастровым номером 43:40:000124:1080	8 000,00 ₽
26.04.2021 Прочистка вентканалов (кв. 99, 131, 176)	2 079,00 ₽
01.07.2021 Коврики и перчатки диэлектрические (в машинное отделение лифта)	4 772,72 ₽
12.07.2021 Песок (15т)	9 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 348 438,55 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 520 417,45 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 428 905,21 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	239 112,81 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	171 978,90 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>521 107,50 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>281 994,69 ₽</b>