**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.121**
**за период Январь - Декабрь 2021 г.**

| | | |
|---|---|---|
| Сальдо на начало периода: | | 17 277,95 ₽ |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): | | 85 733,01 ₽ |
| **Вид затрат** | | **Сумма** |
| Содержание конструктивных элементов зданий | | 65 239,61 ₽ |
| Содержание инженерного оборудования | | 53 170,44 ₽ |
| Содержание придомовой территории | | 66 618,23 ₽ |
| Содержание мест общего пользования | | 27 102,44 ₽ |
| Общеэксплутационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь) | | 4 344,65 ₽ |
| Управление жилым фондом | | 77 290,79 ₽ |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни) | | 7 034,24 ₽ |
| Дератизация и дезинсекция подвалов | | 1 369,50 ₽ |
| **Текущий ремонт, в том числе:** | | **55 056,00 ₽** |
| Январь 2021 | Смена аварийного стояка отопления (диам. 25 мм - 2 м.п., диам. 20 мм - 2 м.п.), смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 4 шт) в кв. 11 | 7 234,00 ₽ |
| Январь 2021 | Смена части стояков ХГВС (диам. 32 мм - 10 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) из кв. №1 в подвал | 12 370,00 ₽ |
| Март 2021 | Смена светильников (2 шт) в подъезде №1 и 2, ревизия ВРУ | 6 686,00 ₽ |
| Март 2021 | Установка кранов шаровых (диам. 15 мм - 3 шт, диам. 20 мм - 2 шт) на стояках отопления, смена части трубы отопления (диам. 20 мм - 2 м.п.) на чердаке и в подвале | 8 160,00 ₽ |
| Июль 2021 | Смена датчика движения в подъезде | 1 136,00 ₽ |
| Август 2021 | Ревизия ВРУ и электрощитков (6 шт) | 4 970,00 ₽ |
| Август 2021 | Установка дроссельной шайбы (диам. 90 мм - 1 шт) в тепловом узле | 7 323,00 ₽ |
| Ноябрь 2021 | Смена части аварийного стояка отопления (диам. 25 мм - 3 м.п.) в подъезде №2 | 7 177,00 ₽ |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта | | 25 826,00 ₽ |
| Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП) | | 1 440,00 ₽ |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений | | 12 205,44 ₽ |
| **Прочие затраты, в том числе:** | | **33 405,51 ₽** |
| 02.09.2021 | Поверка прибора учёта КМ-5 №365901 (ГВС), №362945 (отопление) | 22 450,00 ₽ |
| 30.12.2021 | Устройство контейнерной площадки | 10 955,51 ₽ |
| | Всего затрат за отчетный период: | 430 102,85 ₽ |
| | Начислено согласно тарифов: | 422 674,32 ₽ |
| | Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период: | 417 248,17 ₽ |
| | Задолженность собственников (нанимателей) помещений: | 91 159,16 ₽ |
| | Остаток средств в отчетном периоде: | -7 428,53 ₽ |
| | **Сальдо на конец периода (по начислению):** | **9 849,42 ₽** |
| | **Сальдо на конец периода (по оплате):** | **-81 309,74 ₽** |