

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д.10 Корп.1
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:		153 257,77 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):		140 580,32 ₺
Вид затрат		Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий		88 736,33 ₺
Содержание инженерного оборудования		232 674,95 ₺
Содержание придомовой территории		117 531,78 ₺
Страхование лифтов		1 500,00 ₺
Содержание мест общего пользования		88 736,33 ₺
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)		18 056,84 ₺
Управление жилым фондом		192 616,76 ₺
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)		17 540,94 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов		3 271,40 ₺
Техническое обслуживание лифтов		54 038,00 ₺
Текущий ремонт, в том числе:		33 910,00 ₺
Январь 2021	Смена части труб ГВС (диам. 75 мм - 1 м.п., диам. 50 мм - 0,5 м.п., диам. 40 мм - 1 м.п.) в подвале	6 965,00 ₺
Апрель 2021	Окрашивание входной двери в подъезд №3	721,00 ₺
Июнь 2021	Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 2 шт) на системе отопления в подвале	13 775,00 ₺
Июль 2021	Ремонт покрытия балкона (4 кв.м.) кв. №57	3 437,00 ₺
Декабрь 2021	Смена участка трубы ГВС (диам. 75 мм - 1 м.п., диам. 63 мм - 1 м.п.) в подвале	9 012,00 ₺
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		13 525,00 ₺
Техническое обслуживание ОДПУ		3 360,00 ₺
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт		5 636,28 ₺
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)		2 160,00 ₺
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений		24 367,32 ₺
Прочие затраты, в том числе:		9 800,00 ₺
13.05.2021	Поверка прибора учёта ТМК-Н 100 №272	9 800,00 ₺
	Всего затрат за отчетный период:	907 461,93 ₺
	Начислено согласно тарифов:	1 090 167,21 ₺
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 076 527,93 ₺
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	154 219,60 ₺
	Остаток средств в отчетном периоде:	182 705,28 ₺
	Сальдо на конец периода (по начислению):	335 963,05 ₺
	Сальдо на конец периода (по оплате):	181 743,45 ₺