

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.68
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 135 758,80 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 76 939,71 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	64 761,12 ₽
Содержание инженерного оборудования	107 215,68 ₽
Содержание придомовой территории	81 311,16 ₽
Содержание мест общего пользования	74 115,48 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	7 195,68 ₽
Управление жилым фондом	134 409,31 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	12 232,68 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 493,18 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	215 137,00 ₽
Февраль 2021 Монтаж пандуса у подъезда №4	4 074,00 ₽
Март 2021 Смена радиатора отопления (6 рёбер), прокладка труб (диам. 25 мм - 2 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в кв. №43	12 561,00 ₽
Март 2021 Смена радиатора отопления (16 рёбер), прокладка труб (диам. 25 мм - 4 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в кв. №30	19 509,00 ₽
Апрель 2021 Валка деревьев (4 шт) во дворе	10 423,00 ₽
Июнь 2021 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 2,5 м.п.) в кв. №19	5 908,00 ₽
Июнь 2021 Смена радиатора отопления в кв. №43	15 235,00 ₽
Июль 2021 Смена радиаторов отопления (2 шт) в кв. №19	23 494,00 ₽
Сентябрь 2021 Ревизия электрощитков квартир (21 шт) в подъездах	14 908,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена радиатора отопления (6 ребер) в кв. №55	13 042,00 ₽
Сентябрь 2021 Изготовление и монтаж перил у подъездов №2 и 4	13 410,00 ₽
Октябрь 2021 Герметизация межпанельного шва (3,2 м.п.)	2 290,00 ₽
Ноябрь 2021 Установка циркуляционного насоса и реле сухого хода на системе отопления в тепловом узле	80 283,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	8 450,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	3 957,60 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	17 400,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	24 841,68 ₽
Прочие затраты, в том числе:	26 436,00 ₽
28.01.2021 Прочистка вентканалов (кв. №30)	693,00 ₽
30.08.2021 Прочистка вентканалов (кв. 40)	693,00 ₽
02.09.2021 Поверка прибора учёта КМ-5 №359237, ремонт расходомера	18 050,00 ₽
23.11.2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. №14 и 20)	7 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	782 836,57 ₽
Начислено согласно тарифов:	704 815,56 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	703 496,26 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	78 259,01 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-78 021,01 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	57 737,79 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-20 521,22 ₽