

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОПРА Д.25 Корп.2
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 124 080,34 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 61 333,00 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	41 622,14 ₽
Содержание инженерного оборудования	103 647,28 ₽
Содержание придомовой территории	60 800,94 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	53 455,88 ₽
Электроизмерительные работы	2 655,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	3 672,54 ₽
Управление жилым фондом	152 437,97 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	13 874,08 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 184,16 ₽
Техническое обслуживание лифтов	58 000,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	2 467,00 ₽
Июль 2021 Смена крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт) в кв. №45	1 132,00 ₽
Август 2021 Смена светильника, выключателей (2 шт) в подъезде на шестом этаже	1 335,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	10 905,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 000,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 488,68 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	720,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	30 098,52 ₽
Прочие затраты, в том числе:	97 611,58 ₽
08.04.2021 Ремонт шлагбаума	5 500,00 ₽
Апрель 2021 Установка тяжей на облицовочном кирпиче технического этажа	86 000,00 ₽
08.06.2021 Диагностика и ремонт шлагбаума	5 060,00 ₽
28.07.2021 Прочистка вентканалов (кв. 9)	693,00 ₽
Декабрь 2021 Техническое обслуживание газораспределительных сетей за 2021 год	358,58 ₽
Всего затрат за отчетный период:	645 140,77 ₽
Начислено согласно тарифов:	577 949,19 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	580 546,06 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	58 736,13 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-67 191,58 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	56 888,76 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-1 847,37 ₽