

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОНТАЖНИКОВ Д.20
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 93 333,46 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 167 366,35 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	107 772,12 ₽
Содержание инженерного оборудования	158 320,20 ₽
Содержание придомовой территории	100 688,52 ₽
Содержание мест общего пользования	77 252,64 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	16 820,42 ₽
Управление жилым фондом	178 149,94 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	16 213,56 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	427,14 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	196 482,00 ₽
Январь 2021 Демонтаж радиатора отопления, установка радиаторов отопления (2 шт) в кв. №2	14 217,00 ₽
Июль 2021 Ремонт кирпичной кладки входных групп подъездов №3 и 4; ремонт штукатурного слоя цоколя, входных групп подъездов №3 и 4; окраска фасада (118 кв.м.)	166 980,00 ₽
Июль 2021 Ремонт штукатурки оконных откосов (7,5 кв.м.), покраска стен (11 кв.м) в подъездах №1, 3, 4	15 285,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	26 461,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	1 000,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	27 573,12 ₽
Прочие затраты, в том числе:	155 926,90 ₽
25.01.2021 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (15 м.п.)	6 000,00 ₽
08.02.2021 Монтаж системы видеонаблюдения	16 384,70 ₽
20.02.2021 Плата за предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	1 000,00 ₽
22.03.2021 Плата за предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
27.04.2021 Ремонт шлагбаума (разблокировка мотора редуктора, настройка концевых выключателей, регулировка рычагов положения стрелы)	4 800,00 ₽
28.04.2021 Юридические услуги (использование общедомового имущества)	22 000,00 ₽
03.05.2021 Саженцы, перчатки, мешки для строительного мусора	767,70 ₽
07.05.2021 Грунт универсальный, пакеты для мусора, перчатки	1 111,90 ₽
02.06.2021 Замена выпуска водоотведения подъезда №4 (диам. 110 мм - 6,2 м.п.)	42 389,00 ₽
24.06.2021 Поверка прибора учёта ТМК-Н 100 №260	9 800,00 ₽
25.06.2021 Юридические услуги (использование общедомового имущества)	14 000,00 ₽
23.09.2021 Юридические услуги (использование общедомового имущества)	8 000,00 ₽
Сентябрь 2021 Межевание (вынос точек)	7 500,00 ₽
01.11.2021 Ремонт шлагбаума	1 120,00 ₽
12.11.2021 Юридические услуги (использование общедомового имущества)	16 000,00 ₽

23.11.2021	Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. №8)	3 500,00 ₽
17.12.2021	Ремонт шлагбаума	1 153,60 ₽
<hr/>		
	Всего затрат за отчетный период:	1 075 538,04 ₽
	Начислено согласно тарифов:	1 042 234,83 ₽
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 043 815,13 ₽
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	165 786,05 ₽
	Остаток средств в отчетном периоде:	-33 303,21 ₽
	Сальдо на конец периода (по начислению):	60 030,25 ₽
	Сальдо на конец периода (по оплате):	-105 755,80 ₽