

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СОВЕТСКАЯ Д.22
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: -51 530,59 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 57 858,63 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	51 409,92 ₽
Содержание инженерного оборудования	62 261,04 ₽
Содержание придомовой территории	53 981,64 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	4 636,44 ₽
Управление жилым фондом	61 860,92 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	5 630,04 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	752,40 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	125 125,00 ₽
Январь 2021 Смена автомата в ВРУ	582,00 ₽
Февраль 2021 Смена светильника в подъезде (у кв. №10)	880,00 ₽
Февраль 2021 Смена аварийного участка стояка отопления (диам. 15 мм - 8 м.п.) в кв. №6, 10, 14	6 219,00 ₽
Апрель 2021 Смена светильника в подъезде	1 353,00 ₽
Июнь 2021 Смена участка трубы ХГВС (диам. 20 мм - 2 м.п.), кранов шаровых (диам. 15 мм - 2 шт) в кв. №15	3 736,00 ₽
Август 2021 Смена светильников (9 шт) в подъездах, прожектора	16 674,00 ₽
Октябрь 2021 Смена кровли на входе в подвал (10 кв.м.), восстановление кирпичной кладки цоколя (1,5 куб.м.) (между 1 и 2 подъездами)	60 246,00 ₽
Октябрь 2021 Смена участков водосточных труб (диам. 120 мм - 8,75 м.п.)	9 357,00 ₽
Октябрь 2021 Ямочный ремонт (1 кв.м.) дворовой территории	2 851,00 ₽
Декабрь 2021 Смена автомата в эл. щитке у кв. №23	810,00 ₽
Декабрь 2021 Ремонт оконных откосов в подъезде №1 и 2	22 417,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	13 361,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	1 821,48 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	1 440,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	9 860,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	11 745,96 ₽
Прочие затраты, в том числе:	38 200,00 ₽
13.05.2021 Поверка прибора учёта Мастер Флоу №025003603	7 500,00 ₽
Май 2021 Гидродинамическая промывка выпусков канализации (18 м.п.)	7 200,00 ₽
10.06.2021 Проектно-сметная документация по капитальному ремонту балконов	20 000,00 ₽
Ноябрь 2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. №24)	3 500,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	442 085,84 ₽
Начислено согласно тарифов:	371 082,96 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	377 172,39 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	51 769,20 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-71 002,88 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-122 533,47 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-174 302,67 ₽