

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.54
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 235 558,06 ₹
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 306 027,64 ₹

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	81 162,12 ₹
Содержание инженерного оборудования	296 081,56 ₹
Содержание придомовой территории	125 975,52 ₹
Страхование лифтов	1 500,00 ₹
Обслуживание мусоропроводов	88 755,48 ₹
Содержание мест общего пользования	156 515,08 ₹
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	19 087,20 ₹
Управление жилым фондом	365 556,72 ₹
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	75 855,45 ₹
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 849,60 ₹
Техническое обслуживание лифтов	241 592,00 ₹
Текущий ремонт, в том числе:	293 500,00 ₹
Май 2021 Ремонт лестничного марша между 2 и 3 подъездами	4 592,00 ₹
Июль 2021 Ремонт входов в подъезды №1 и 2, ремонт лестницы между подъездами №1 и 2	90 206,00 ₹
Сентябрь 2021 Ремонт входных групп подъездов №1-4	127 879,00 ₹
Октябрь 2021 Ремонт козырька подъезда №4	21 056,00 ₹
Ноябрь 2021 Смена прожектора у подъезда №2	2 179,00 ₹
Ноябрь 2021 Смена кранов шаровых (диам. 25 мм - 3 шт, диам. 15 мм - 3 шт) в подвале (подъезд №4)	8 216,00 ₹
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	79 433,50 ₹
Аренда контейнера для отходов	13 958,40 ₹
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₹
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	39 526,20 ₹
Прочие затраты, в том числе:	12 189,00 ₹
15.07.2021 Гидродинамическая промывка выпуска канализации (28 м.п.)	11 200,00 ₹
15.07.2021 Прочистка вентканалов (кв. 2)	989,00 ₹
Всего затрат за отчетный период:	1 897 417,83 ₹
Начислено согласно тарифов:	1 799 382,16 ₹
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 763 386,96 ₹
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	342 022,84 ₹
Остаток средств в отчетном периоде:	-98 035,67 ₹
Сальдо на конец периода (по начислению):	137 522,39 ₹
Сальдо на конец периода (по оплате):	-204 500,45 ₹