

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.159  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 553 753,51 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 146 760,77 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	75 949,75 ₽
Содержание инженерного оборудования	231 249,96 ₽
Содержание придомовой территории	106 556,38 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	101 394,60 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	12 469,31 ₽
Управление жилым фондом	192 708,26 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	37 173,34 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 568,40 ₽
Техническое обслуживание лифтов	120 800,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>1 221 216,00 ₽</b>
Февраль 2022 Смена светильников (26 шт), выключателей (23 шт), прокладка кабеля (12 м.п.) в подъезде №2	35 201,00 ₽
Март 2022 Ремонт в подъезде №2	300 507,00 ₽
Апрель 2022 Ремонт пола первого этажа подъезда №2	63 689,00 ₽
Июль 2022 Смена светильников (29 шт), выключателей (16 шт) в подъезде №1	32 998,00 ₽
Июль 2022 Смена плитки (2,25 кв.м.) на крыльце подъезда №2	9 554,00 ₽
Июль 2022 Ремонт и окраска ограждений	12 715,00 ₽
Июль 2022 Косметический ремонт подъезда №1	407 430,00 ₽
Июль 2022 Смена почтовых ящиков в подъезде №1	29 913,00 ₽
Август 2022 Установка повысительного насоса холодного водоснабжения в подвале	329 209,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	47 900,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	10 751,31 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>9 600,00 ₽</b>
05.05.2022 Прочистка гидродинамическим методом выпусков канализации (24 м.п.)	9 600,00 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>2 170 837,31 ₽</b>
Начислено согласно тарифов:	1 213 667,01 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчет	1 210 404,06 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	150 023,72 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-957 170,30 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>-403 416,79 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-553 440,51 ₽</b>