

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ Д.40  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 207 092,35 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 250 747,00 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	162 138,24 ₽
Содержание инженерного оборудования	212 297,76 ₽
Содержание придомовой территории	226 344,96 ₽
Содержание мест общего пользования	85 800,00 ₽
Электроизмерительные работы	2 655,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	19 373,52 ₽
Управление жилым фондом	222 335,52 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	42 886,71 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 128,19 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>115 579,00 ₽</b>
Май 2022 Прокладка кабеля (30 м.п.), установка прожектора на фасаде	9 414,00 ₽
Ноябрь 2022 Установка циркуляционного насоса на системе ГВС в подвале (подъезд №6) (в т.ч. прокладка кабеля 50 м.п.)	30 529,00 ₽
Ноябрь 2022 Установка крана шарового (диам. 32 мм - 1 шт) в подвале	3 124,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена стояков ХГВС (диам. 32 мм - 8 м.п., диам. 20 мм - 2 м.п.) в кв. №5, 8	20 889,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена участка трубы ввода ХВС на бойлер (диам. 90 мм - 2 м.п.) в тепловом узле	17 213,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №12	13 637,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена крана шарового (диам. 100 мм - 1 шт) в тепловом узле	20 773,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	64 850,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	13 139,99 ₽
Вознаграждение председателю МКД	69 846,36 ₽
Аренда контейнера для отходов	2 304,00 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	4 425,12 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>38 962,93 ₽</b>
Ноябрь 2021 Ремонт шлагбаума (в т.ч. ремонт сигнальной лампы)	2 500,00 ₽
24.03.2022 Тепловизионное обследование квартиры (13)	2 916,66 ₽
05.06.2022 Эмаль ПФ-115, кисти, уайт-спирит	1 615,00 ₽
05.08.2022 Оборудование контейнерной площадки	27 931,27 ₽
29.11.2022 Вынос границ поворотных точек (6 шт) земельного участка	4 000,00 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 286 067,30 ₽</b>
Начислено согласно тарифов:	1 240 330,68 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 185 520,98 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	305 556,70 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-45 736,62 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>161 355,73 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-144 200,97 ₽</b>