

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.19
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 262 319,81 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 256 620,32 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	98 967,48 ₽
Содержание инженерного оборудования	374 267,88 ₽
Содержание придомовой территории	196 433,04 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	141 382,08 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	29 816,28 ₽
Управление жилым фондом	451 491,90 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	41 090,40 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 062,30 ₽
Техническое обслуживание лифтов	241 592,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	445 216,00 ₽
Февраль 2021 Смена светильника в подъезде №3 (у почтовых ящиков)	853,00 ₽
Май 2021 Установка доводчика входной двери в подъезде №1	1 858,00 ₽
Июль 2021 Покраска ограждения (напротив первого подъезда)	6 443,00 ₽
Август 2021 Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 4 шт, диам. 20 мм - 1 шт, диам. 40 мм - 1 шт), манометров (16 шт) в тепловом узле	14 833,00 ₽
Август 2021 Ремонт крыльца подъезда №4	122 396,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена кранов шаровых (диам. 25 мм - 5 шт, диам. 20 мм - 88 шт, диам. 15 мм - 124 шт) на стояках отопления в подвале	245 770,00 ₽
Сентябрь 2021 Частичный ремонт фасада (15,65 кв.м.) у подъезда №4 и у пристроя к нежилому помещению	12 991,00 ₽
Октябрь 2021 Смена автомата в эл. щитке у кв. №55	766,00 ₽
Октябрь 2021 Смена труб канализации (диам. 110 мм - 22 м.п.) в подвале (подъезд №2)	31 387,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена светильника в подъезде №1 (1 этаж)	1 080,00 ₽
Ноябрь 2021 Ревизия эл. щитка (в т.ч. смена автомата) у кв. №66	1 621,00 ₽
Ноябрь 2021 Монтаж трубопровода (диам. 20 мм - 2 м.п.) для подпитки системы отопления в тепловом узле	5 218,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	114 188,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 360,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	13 294,08 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	45 530,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	42 178,32 ₽
Прочие затраты, в том числе:	149 737,00 ₽
26.04.2021 Проверка вентканалов (кв. 95)	301,00 ₽
25.05.2021 Удаление тополей (2 шт) с утилизацией древесных остатков	70 000,00 ₽
28.05.2021 Прочистка вентканалов (кв. 59)	989,00 ₽
02.07.2021 Гидродинамическая промывка выпусков канализации (20 м.п.)	8 000,00 ₽
26.07.2021 Песчано-гравийная смесь (5 т)	5 500,00 ₽
22.09.2021 Замена выпусков водоотведения (диам. 110 мм - 7,5 м.п.)	52 847,00 ₽
04.10.2021 Скамейка	8 500,00 ₽
14.10.2021 Блок питания БПИ-3В импульсный	3 600,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	2 396 986,76 ₽

Начислено согласно тарифов:	2 495 888,40 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 531 157,01 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	221 351,71 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	98 901,64 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	361 221,45 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	139 869,74 ₽