

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.127А  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 268 038,80 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 228 567,71 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	107 080,18 ₽
Содержание инженерного оборудования	131 316,43 ₽
Содержание придомовой территории	111 347,93 ₽
Содержание мест общего пользования	54 182,89 ₽
Электроизмерительные работы	2 400,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	8 372,54 ₽
Управление жилым фондом	164 623,03 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	14 982,43 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	229,14 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>63 737,00 ₽</b>
Январь 2021 Изготовление и монтаж ограждений окон (32 шт) в подъездах	18 657,00 ₽
Январь 2021 Ремонт козырьков над подъездами №1 и 3	10 493,00 ₽
Январь 2021 Установка двери в подъезде №3	4 675,00 ₽
Февраль 2021 Смена светильника на первом этаже подъезда №1	744,00 ₽
Апрель 2021 Смена стояка ХВС (диам. 32 мм - 6 м.п., диам. 20 мм - 2 м.п.) в кв. №16	10 340,00 ₽
Август 2021 Смена части трубы канализации (диам. 110 мм - 0,5 м.п.) в кв. №16	984,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена автомата в эл. щитке у кв. №25	606,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена части стояка ХВС (диам. 32 мм - 14 м.п.) из подвала в кв. №2 и 3	13 847,00 ₽
Сентябрь 2021 Ремонт стояка отопления (в т.ч. слив отопления) в кв. №31	3 391,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	18 588,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	15 711,36 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>27 546,00 ₽</b>
28.01.2021 Проверка и прочистка вентканалов (кв. №42)	1 089,00 ₽
13.09.2021 Частичный ремонт кровли	10 700,00 ₽
20.09.2021 Ремонт ввода трубопровода (отопление и ГВС) в дом	6 000,00 ₽
24.09.2021 Информационные стенды (4 шт)	7 880,00 ₽
27.10.2021 Прочистка вентканалов (со вскрытием) (кв. №47)	1 877,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	732 567,41 ₽
Начислено согласно тарифов:	822 993,88 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	784 634,04 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	266 927,55 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	90 426,47 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>358 465,27 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>91 537,72 ₽</b>