

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МАКЛИНА Д.50
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Сальдо на начало периода: | | 246 033,24 ₽ |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): | | 117 734,31 ₽ |
| Вид затрат | | Сумма |
| Содержание конструктивных элементов зданий | | 53 734,56 ₽ |
| Содержание инженерного оборудования | | 147 865,20 ₽ |
| Содержание придомовой территории | | 80 411,28 ₽ |
| Страхование лифтов | | 1 500,00 ₽ |
| Содержание мест общего пользования | | 70 502,76 ₽ |
| Электроизмерительные работы | | 3 195,00 ₽ |
| Общезакупочные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь) | | 9 527,40 ₽ |
| Управление жилым фондом | | 129 572,64 ₽ |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни) | | 24 993,52 ₽ |
| Дератизация и дезинсекция подвалов | | 1 644,84 ₽ |
| Техническое обслуживание лифта | | 54 038,00 ₽ |
| Текущий ремонт, в том числе: | | 139 662,00 ₽ |
| Март 2022 | Смена части трубы ХВС (диам. 20 мм - 10 м.п.) из подвала в колясочную | 20 247,00 ₽ |
| Май 2022 | Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 6,5 м.п., диам. 50 мм - 0,5 м.п.) из кв. №1 в подвал | 15 103,00 ₽ |
| Май 2022 | Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 2 шт) в кв. №63 | 1 566,00 ₽ |
| Июнь 2022 | Смена смесителя, сифона в колясочной | 3 240,00 ₽ |
| Июнь 2022 | Смена стояков ХГВС (диам. 40 мм - 3 м.п., диам. 32 мм - 3 м.п., диам. 25 мм - 3 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в кв. №29, 37 | 27 619,00 ₽ |
| Июнь 2022 | Смена крана шарового (диам. 80 мм - 1 шт) в тепловом пункте | 15 631,00 ₽ |
| Июль 2022 | Смена кранов шаровых (диам. 100 мм - 1 шт, диам. 25 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 4 шт) в тепловом пункте | 31 941,00 ₽ |
| Ноябрь 2022 | Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №70 | 7 293,00 ₽ |
| Ноябрь 2022 | Смена части трубопровода ГВС (диам. 50 - 6 м.п.) в подвале | 17 022,00 ₽ |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта | | 11 900,00 ₽ |
| Техническое обслуживание ОДПУ | | 3 429,86 ₽ |
| Прочие затраты, в том числе: | | 1 386,00 ₽ |
| 23.05.2022 | Прочистка вентканалов (кв. №1, 66) | 1 386,00 ₽ |
| | Всего затрат за отчетный период: | 733 363,06 ₽ |
| | Начислено согласно тарифов: | 743 137,20 ₽ |
| | Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период: | 786 446,16 ₽ |
| | Задолженность собственников (нанимателей) помещений: | 74 425,35 ₽ |
| | Остаток средств в отчетном периоде: | 9 774,14 ₽ |
| | Сальдо на конец периода (по начислению): | 255 807,38 ₽ |
| | Сальдо на конец периода (по оплате): | 181 382,03 ₽ |