

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.162
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 114 367,08 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 196 953,71 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	120 094,80 ₽
Содержание инженерного оборудования	157 409,99 ₽
Содержание придомовой территории	82 779,61 ₽
Содержание мест общего пользования	75 917,09 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	10 722,75 ₽
Управление жилым фондом	145 829,40 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	28 129,87 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 825,20 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	224 655,00 ₽
Апрель 2022 Смена предохранителя в ВРУ	1 112,00 ₽
Май 2022 Изготовление и монтаж скамейки у подъезда №1, ремонт скамеек у подъездов №2, 3, 4	8 048,00 ₽
Июнь 2022 Смена части трубы отопления (диам. 25 мм - 0,8 м.п.) (в т.ч. слив отопления), смена крана шарового (диам. 20 мм - 1 шт) в подвале	3 513,00 ₽
Август 2022 Смена участка трубопровода отопления (диам. 76 мм - 2 м.п.) в тепловом узле	5 339,00 ₽
Сентябрь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 2 м.п.) в кв. №2	4 904,00 ₽
Октябрь 2022 Устройство контейнерной площадки	89 774,00 ₽
Октябрь 2022 Закладка кирпичом продухов подвала	782,00 ₽
Декабрь 2022 Смена радиатора отопления (4 ребра) в нежилом помещении	11 098,00 ₽
Декабрь 2022 Валка деревьев (14 шт.) во дворе	55 604,00 ₽
Декабрь 2022 Устройство водоотвода от водосточных труб у первого подъезда	6 669,00 ₽
Декабрь 2022 Герметизация температурных швов (56 м.п.)	37 812,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	31 130,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	7 362,85 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	2 573,58 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	27 682,56 ₽
Прочие затраты, в том числе:	14 601,66 ₽
25.02.2022 Прочистка вентканалов со вскрытием (кв. 35)	1 285,00 ₽
24.03.2022 Тепловизионное обследование квартиры (№43)	2 916,66 ₽
05.10.2022 Удаление и утилизация тополя	9 000,00 ₽
15.11.2022 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
29.11.2022 Прочистка вентканалов (кв. №2)	1 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	930 714,36 ₽
Начислено согласно тарифов:	889 353,23 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	914 386,90 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	171 920,04 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-41 361,13 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	73 005,95 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-98 914,09 ₽