

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.200Г
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	118 910,68 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	98 931,13 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	51 372,00 ₽
Содержание инженерного оборудования	162 849,24 ₽
Содержание придомовой территории	83 736,36 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	89 901,00 ₽
Электроизмерительные работы	4 000,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	10 788,12 ₽
Управление жилым фондом	191 917,23 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	17 466,48 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 670,59 ₽
Техническое обслуживание лифтов	113 600,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	47 180,00 ₽
Январь 2021 Запенивание швов (39 м.п.) между плитами перекрытия и фундаментными блоками в подвале (под подъездом №2)	6 752,00 ₽
Февраль 2021 Установка доводчика входной двери в подъезд №1	1 766,00 ₽
Апрель 2021 Покраска каркасов входов в подвалы	1 772,00 ₽
Июль 2021 Покраска ограждений (4,48 кв.м.) и лавочек у подъездов	6 441,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена блока питания на ОДПУ в тепловом узле	2 272,00 ₽
Сентябрь 2021 Частичная окраска фасада (10 кв.м.)	2 758,00 ₽
Декабрь 2021 Замена отливов на цоколе (в т.ч. утепление)	25 419,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	23 850,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 520,00 ₽
Вознаграждение председателю МКД	51 372,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	5 650,92 ₽
Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	1 440,00 ₽
Прочие затраты, в том числе:	181 269,04 ₽
25.02.2021 Прочистка вентканалов (кв. №1)	693,00 ₽
27.04.2021 Тепловизионное обследование кв. 44	2 037,04 ₽
21.05.2021 Поверка прибора учёта Мастер Флоу №0407772511	7 500,00 ₽
28.05.2021 Торф (10 куб.м.)	17 000,00 ₽
11.10.2021 Ремонт тепловычислителя ТМК-Н 100 №923. Поверка прибора учёта ТМК-Н 100 №403	18 600,00 ₽
05.12.2021 Замена расходомера-счётчика ЭРСА Ду25, ЭРСВ Ду 50 №1241217, 1231618, термопреобразователей	31 720,00 ₽
Декабрь 2021 Установка окон ПВХ и выходных дверей в подъезды №1 и 2	103 719,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 052 653,46 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 063 400,40 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 066 875,30 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	95 456,23 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	10 746,94 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	129 657,62 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	34 201,39 ₽