

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПЯТНИЦКАЯ Д.33  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 178 353,93 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 350 326,33 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	91 819,20 ₽
Содержание инженерного оборудования	139 565,19 ₽
Содержание придомовой территории	88 604,28 ₽
Содержание мест общего пользования	60 510,24 ₽
Электроизмерительные работы	2 700,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	9 344,34 ₽
Управление жилым фондом	156 092,64 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	30 126,37 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 559,96 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>65 499,00 ₽</b>
Январь 2022 Смена аварийного участков трубопровода ХГВС (диам. 32 мм - 8 м.п., диам. 20 мм - 3 м.п.) в кв. №3, 16	12 577,00 ₽
Март 2022 Механическая прочистка стояка канализации (14 м.п.) из кв. №36 в подвал	7 443,00 ₽
Июль 2022 Смена светильника в тамбуре подъезда №3	866,00 ₽
Июль 2022 Смена циркуляционного насоса на системе ГВС в подвале	21 852,00 ₽
Июль 2022 Смена радиатора отопления (6 ребер) в кв. №1	12 556,00 ₽
Июль 2022 Монтаж пандуса в подъезде №3	2 538,00 ₽
Декабрь 2022 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №1	7 667,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	9 494,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 500,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	10 862,90 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	17 400,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	25 008,96 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>136 650,00 ₽</b>
12.01.2022 Расходомер ПРЭМ Ду-32	25 800,00 ₽
09.03.2022 Поверка прибора учёта ТМК-Н100 №0945, замена блока питания	11 000,00 ₽
05.07.2022 Проект "Безопасный двор"	3 000,00 ₽
23.11.2022 Установка окон ПВХ (2 шт) на первых этажах подъездов №1 и 3	18 200,00 ₽
28.12.2022 Герметизация межпанельных швов (121 пог.м.)	78 650,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	849 737,08 ₽
Начислено согласно тарифов:	805 740,24 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	882 604,07 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	273 462,50 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-43 996,84 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>134 357,09 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-139 105,41 ₽</b>