

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТИМИРЯЗЕВА Д.10  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 4 011,17 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 122 525,67 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	113 079,48 ₽
Содержание инженерного оборудования	307 042,17 ₽
Содержание придомовой территории	161 766,42 ₽
Содержание мест общего пользования	147 631,56 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	26 699,34 ₽
Управление жилым фондом	292 941,12 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	31 410,96 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	104,76 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>116 505,00 ₽</b>
Апрель 2021 Смена труб канализации (диам. 110 мм - 5,5 м.п.) в кв. №122	7 208,00 ₽
Апрель 2021 Смена труб канализации (диам. 110 мм - 9,75 м.п.) и ХВС (диам. 32 мм - 6 м.п., диам. 20 мм - 2 м.п.) в кв. №68, 71, 74	24 832,00 ₽
Май 2021 Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 16 м.п.) в подвале	18 395,00 ₽
Июнь 2021 Прокладка труб ХВС (диам. 20 мм - 22 м.п.) из подвала в подъезд №2 и 5 (для уборщиц)	22 514,00 ₽
Июнь 2021 Смена участка трубопровода ливневой канализации (диам. 110 мм - 7 м.п.) в подвале	7 848,00 ₽
Август 2021 Смена части трубы канализации (диам. 110 мм - 3 м.п.) в кв. №20, 33	5 438,00 ₽
Сентябрь 2021 Частичная окраска фасада (10 кв.м.)	2 758,00 ₽
Октябрь 2021 Ревизия этажных эл. щитков (41 шт) в подъездах №1-8	27 512,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	30 100,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	5 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	5 760,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	38 063,52 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>29 961,60 ₽</b>
17.03.2021 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	600,00 ₽
24.09.2021 Поверка прибора учёта ТВ-7 №13-008345	14 300,00 ₽
Декабрь 2021 Услуги по печати и доставке квитанций за капремонт (с апреля по декабрь 2021)	15 061,60 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 306 565,93 ₽</b>
Начислено согласно тарифов, в том числе:	1 555 969,97 ₽
- начислено по строке "Содержание общего имущества"	1 538 351,97 ₽
- денежные средства за сдачу металлолома	17 618,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 397 121,36 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	281 374,28 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	249 404,04 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>253 415,21 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-27 959,07 ₽</b>